PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 765

Predaj









2-izbový byt na predaj v blízkosti Štrkoveckého jazera

185 000,- EUR



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Rozloha: 61,29 m^2
Počet izieb: 2
Zariadený / Nezariadený:
Dohodou

Ref. číslo: 2788
Ulica:
Lokalita: Bratisl
Ružinov

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

- Počet izieb: 2
- Počet kúpeľní bez WC: 1
- Samostatné WC: 1
- Balkón:
- Slnečný
- Tichá lokalita
- Byt na poschodí: 1 / 8
- Energetický certifikát: nie je k dispozícii

Vybavenie

- Vstavané skrine
- Drevené parkety
- Pivnica

Priestranný 2-izbový byt s rozlohou 61,29 m2 a balkónom sa nachádza v centre Ružinova v blízkosti Štrkoveckého jazera.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 1. poschodí (2. podlažie). Dispozícia bytu pozostáva z predsiene, samostatnej kuchyne, priestrannej obývacej izby so vstupom na balkón o rozmere 3,91 m2, nepriechodnej spálne, kúpeľne a samostatného WC. Byt navyše disponuje 2 stúpačkami, čo poskytuje možnosť budúcemu majiteľovi prerobiť byt na 3-izbový.

VYBAVENIE

Bytový dom je zateplený a prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2020. V dome je zriadený aj nový bezbarierový výťah. K bytu prislúcha pivničná kobka o rozmere 3,48 m2.

LOKALITA

Lokalita ponúka tiché, rodinné bývanie s množstvom zelene a s plnou občianskou vybavenosťou. V okolí sa nachádzajú zástavky MHD, školy, škôlky, nemocnica s poliklinikou, fitness centrá, rôzne reštaurácie a kaviarne, zimný štadión a iné. Štrkovecké jazero a park Andreja Hlinku sú dokonalé miesta na trávenie voľného času alebo víkendov.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Pivničná kobka je zahrnutá v cene. Mesačné náklady sú do 150 EUR/mesiac správcovi - v cene je zahrnutá rekonštrukcia, teda mesačný poplatok sa nebude navyšovať.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA