



## 4-izbový byt na Mudroňovej pri hrade

**650 000,- EUR**

**Rozloha:** 140 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 4

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 1684

**Ulica:** Mudroňova

**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Tehla
- › Slnecný
- › Byt na poschodí: 2 / 4
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Garáž samostatná

## Vybavenie

- › Práčka
- › Vstavané skrine
- › El. varná platňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Krb
- › Pivnica
- › Mikrovlnná rúra
- › Plastové okná

Priestranný 4-izbový byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu na Mudroňovej ulici, v blízkosti hradu.

## DISPOZÍCIA

Byt má podlahovú plochu 140 m<sup>2</sup> a pozostáva z predsiene, otvorenej dispozície obývačky s krbom, kuchyne a jedálne, pracovne, hlavnej spálne s vlastným balkónom, ďalších dvoch spální, kúpeľne s vaňou, sprchovacím kútom a WC a jedného samostatného WC. Druhý balkón je prístupný z obývačky.

## VYBAVENIE

Byt prešiel pred niekoľkými rokmi kompletnou rekonštrukciou, má vlastné kúrenie, drevené podlahy, vonkajšie rolety a dostatok úložných priestorov.

## LOKALITA

Lokalita ponúka príjemné bývanie a plnú občiansku vybavenosť a priame napojenie do centra mesta.

## CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

S bytom je možná kúpa samostatnej garáže za cenu 30000.00 Eur.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA