



4-izbový rodinný dom na predaj v Podunajských Biskupiciach

499 900,- EUR

Rozloha: 127,1 m²

Počet izieb: 4

Nezariadený

Ref. číslo: 2790

Ulica: Orechová

Lokalita: Bratislava II,
Podunajské Biskupice

Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Novostavba
- › Tehla

Počet podlaží v dome::1 › Energetický certifikát: A0
› Vonkajšie státie: 3

Vybavenie

- › Záhrada
- › Iné - rekuperácia vzduchu, predpríprava na klimatizáciu, predpríprava alarmu
- › Otvorená kuchyňa
- › Plastové okná

4-izbový rodinný dom v stave holodому s úžitkovou rozlohou 127,1 m² je súčasťou novostavby rodinného dvojdomu a nachádza na Orechovej ulici v Podunajských Biskupiciach.

Dispozícia

Dom sa skladá z dvoch podlaží - prízemie s rozlohou 68,15 m² tvorí priestranná obývací izba s kuchynským kútom, komora, záchod a prvé poschodie s rozlohou 58,95 m² tvoria 3 izby so šatníkom a kúpeľňou.

VYBAVENIE

Dom sa predáva v štandarde holodому, ktorý zahŕňa - obvodové murivo z tehál, drevený krov, plastové okná s trojsklom, sádrovú omietku s jedným náterom bielej, plastové vstupné a balkónové dvere, bez interiérových dverí, sanita (2x WC). Štandard holodому zahŕňa aj vonkajšiu úpravu - zásyp zeme, oplatenie, zámková dlažba na parkovacích státiach, terasa ukončená betónom. V dome bude vykurovanie zabezpečené pomocou podlahového kúrenia tepelným čerpadlom. V dome sa takisto bude nachádzať rekuperácia vzduchu, predpríprava na klimatizáciu a predpríprava na alarm s kamerami.

LOKALITA

Lokalita poskytuje príjemné rodinné bývanie. Neďaleko domu sa nachádza základná škola, nemocnica, MHD zástavka, potraviny Kraj, reštaurácie a iné.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.

Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.