



4-podlažná rodinná vila pod Slavínom

0,- EUR
(viac info v RK)

Rozloha: 435 m²

Počet izieb:

Zariadený / Nezariadený -

Dohodou

Ref. číslo: 10895

Ulica: Mišíkova

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Terasa: 60 m²

› Novostavba

› Tichá lokalita

Počet podlaží v dome::4 › Vonkajšie státie: 1

› Garáž samostatná 2

Vybavenie

› Záhrada

Priestranná rodinná vila sa nachádza v tichej časti v centre Starého Mesta na Mišíkovej ulici pod Slavínom. 4-podlažná vila z 30-tych rokov prešla kompletnou rekonštrukciou v r. 2015.

Dispozícia

Vila pozostáva zo 4 podlaží, z toho každé podlažie tvorí samostatný byt.

1. podlažie (105m²) tvorí garáž pre 2 autá, technické zázemie (sklad, práčovňa, tech.miestnosť) a 1-izbový byt so samostatným vchodom, orientovaný do záhrady.

Na 2. podlaží (105m²) a 3. podlaží (105m²) sa nachádzajú samostatné 3-izbové byty. Byt na 2. podlaží je v pôvodnom stave, byt na 3. podlaží prešiel kompletnou rekonštrukciou.

4. podlažie (nová nadstavba) pozostáva z 2-izbového bytu s rozlohou 60 m² s priestrannou terasou (60 m²) s krásnym výhľadom na mesto.

Vila sa nachádza na pozemku s rozlohou 550 m². Okolo celej vily je udržiavaná záhrada s vírivkou, vyvýšenými záhonmi a malým detským ihriskom.

Vybavenie

Dom sa predáva zariadený/nezariadený (podľa dohody).

Lokalita

Lokalita na hradnom kopci ponúka tiché a príjemné bývanie aj pre náročnejších klientov a výbornú dostupnosť do centra mesta ako aj na diaľničný obchvat.

Cena a doplňujúce info

Parkovanie pre 2 autá je zabezpečené v garáži a pre ďalšie auto v altánku vedľa domu.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.

Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA