



Exkluzívny byt na predaj vo vile Slavín

2 009 700,- EUR

Rozloha: 263,5 m²

Počet izieb: 7

Zariadený

Ref. číslo: 10559

Ulica: Na štyridsiatku

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 7
- › Počet kúpeľní s WC:
- › Samostatné WC:
- › Terasa:
- › Novostavba
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 1 / 3
- › Výťah: áno
- › Stojisko v garáži 2

Vybavenie

- › Práčka
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Drevené parkety
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Dlažba

Exkluzívny byt na predaj sa nachádza na -1. mezaníne v novopostavenom 3-poschodovom súkromnom objekte vily Slavín.

DISPOZÍCIA

Ponúkaná nehnuteľnosť pozostáva z dvoch samostatných bytových jednotiek terasovito umiestnených nad sebou. Nižšie položený 3-izbový byt s podlahovou plochou 89,65 m² pozostáva zo vstupnej chodby, otvorenej dispozície obývačky, kuchyne a jedálne, 2 spální, kúpeľne s WC a komory. Vďaka veľkoformátovým francúzskym oknám v obývačke a oboch spálňach, z ktorých je možné prejsť na spevnenú terasu so záhradkou zároveň pôsobí presvetleným dojmom. Väčší 4-izbový byt umiestnený nad ním disponuje veľkorysou podlahovou plochou 173,85 m². Byt pozostáva z dlhej vstupnej chodby, 3 spální, 2 kúpeľní, samostatného WC, walk-in šatníka a kuchyne prepojenej so slnečnou obývačkou s veľkoformátovými francúzskymi oknami so vstupom na priestrannú terasu o rozlohe až 21 m². Okrem nej má byt ešte ďalšie dve terasy, jednu s rozlohou 103,7 m² so vstupom z kuchyne a druhú o veľkosti 27 m² prístupnú z oboch spální a taktiež samostatná záhrada.

VYBAVENIE

Interiér oboch bytov je unikátne zariadený moderným designovým nábytkom a štýlovými doplnkami v zemitých a pastelových farbách, ktoré bytom dodávajú jedinečne harmonickú atmosféru.

LOKALITA

Vila Slavín poskytuje pokojné bývanie s maximálnym súkromím v lukratívnej časti Bratislavy, ktoré je ako stvorené najmä pre náročných klientov.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Ku každému bytu prislúcha pivničná kobka a jedno parkovacie státie.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA