



Jedinečný byt na predaj vo vile Slavín

2 268 000,- EUR

Rozloha: 242,37 m²

Počet izieb: 7

Zariadený

Ref. číslo: 10561

Ulica: Na Štyridsiatku

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	7
› Počet kúpeľní s WC:	3
› Samostatné WC:	1
› Terasa:	
› Novostavba	
› Slniečny	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	3 / 3
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	2

Vybavenie

› Vstavané skrine	› Pivnica
› Šatník	› Otvorená kuchyňa
› El. varná platňa	› Umývačka riadu
› Mikrovlnná rúra	› Chladnička s mrazničkou
› Drevené parkety	› Hliníkové okná
› Dlažba	

Jedinečný byt na predaj sa nachádza na 1. mezaníne v novopostavenom 3-poschodovom súkromnom objekte vily Slavín.

DISPOZÍCIA

Ponúkaná nehnuteľnosť pozostáva z dvoch samostatných bytových jednotiek terasovito umiestnených nad sebou. Nižšie položený 4-izbový byt s podlahovou plochou 146,98 m² pozostáva zo súkromnej časti s tromi spálňami a dvomi kúpeľňami s WC a spoločenskej časti. Spoločenskú časť tvorí otvorená dispozícia obýpacej izby, jedálne a kuchyne. Z tejto časti je prístupná priestraná terasa s rozlohou 44,46 m² a jedinečným výhľadom na mesto a Bratislavský hrad. Ďalšie dve terasy s rozlohou 39,27 m² a 15,12 m² sú prístupné zo spálne a kúpeľne. Menší 3-izbový byt umiestnený nad ním disponuje podlahovou plochou 95,39 m². Byt pozostáva zo vstupnej chodby, odkiaľ je vstup do dvoch spální, do kúpeľne so sprchovým kútom a WC, do ďalšieho samostatného WC a do priestrannej obývačky spojenej s kuchyňou so vstupom na terasu s veľkosťou 46,32 m² a nádherným výhľadom na mesto a Bratislavský hrad.

VYBAVENIE

Interiér oboch bytov je unikátne zariadený moderným designovým nábytkom a štýlovými doplnkami v zemitých a pastelových farbách, ktoré bytom dodávajú jedinečne harmonickú atmosféru.

LOKALITA

Vila Slavín poskytuje pokojné bývanie s maximálnym súkromím v lukratívnej časti Bratislavy, ktoré je ako stvorené najmä pre náročných klientov.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Ku každému bytu prislúcha pivničná kobka a jedno parkovacie státie.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA