



## Moderný 5-izbový holodom v Novej Dedinke

**295 000,- EUR**

**Rozloha:** m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 5

**Nezariadený**

**Ref. číslo:** 6220

**Ulica:** Družstevná

**Lokalita:** Senec Nová Dedinka



**Alexandra Jankeje**

+421 907 888 820

alexandra.jankeje@pergo.sk

**Pozri viac**

Kompletný zoznam ponúk

[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 5
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Terasa: 24 m<sup>2</sup>
- › Novostavba
- › Tehla
- › Energetický certifikát: A0
- › Vonkajšie státie:

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Alarm
- › Krb
- › Otvorená kuchyňa
- › Špajza
- › Podlahové kúrenie
- › Podlahové kúrenie
- › Plastové okná

Moderný 5-izbový rodinný dom s terasou 24 m<sup>2</sup> sa nachádza na pozemku o rozlohe 300 m<sup>2</sup> v pokojnom prostredí obce Nová Dedinka na Družstevnej ulici.

## DISPOZÍCIA

Dom je súčasťou dvojdomu, predáva sa jedna jeho časť. Dom disponuje 2 podlažiami a pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC, kúpeľne bez WC, samostatného WC, 4 spální, obývačky a otvorenej kuchyne so špajzou. K domu patrí tiež terasa, ktorá poskytuje prístup na priestranný dvor.

## VYBAVENIE

Dom je zateplený a predáva sa ako holodom.

## LOKALITA

Lokalita obce Nová Dedinka poskytuje príjemnú atmosféru a kvalitné bývanie. V blízkosti domu sa nachádzajú potraviny, reštaurácie či materská škola. Okolie je obklopené množstvom zelene, čo vytvára ideálne prostredie na prechádzky a oddych v prírode. Bratislava je vzdialená 29 minút cesty autom.

## CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

K domu prislúchajú 2 vonkajšie parkovacie státa. Dokončenie prác - terasa, záhrada, inštalácia dlažieb, obkladov príp. kuchynskej linky - bude v cene a zabezpečené majiteľom. Materiály na dokončenie prác si zabezpečí kupujúci na vlastné náklady, podľa vlastného výberu.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
[alexandra.jankeje@pergo.sk](mailto:alexandra.jankeje@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA