



PERGO - 3-izbový byt pri OC Central s parkovaním

390 000,- EUR

Rozloha: 81 m²

Počet izieb: 3

**Zariadený / Nezariadený -
Dohodou**

Ref. číslo: 3813

Ulica: Pri starej prachárni

Lokalita: Bratislava III, Nové
Mesto

Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	3
› Počet kúpeľní bez WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Balkón:	6 m ²
› Novostavba	
› Tehla	
› Tichá lokalita	
› Výťah:	áno
› Vonkajšie státie:	1

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Video vrátnik	› Bezpečnostné dvere
› Vstavané skrine	› Externé žalúzie
› Otvorená kuchyňa	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Podlahové kúrenie
› Podlahové kúrenie	› Centrálne vykurovanie
› Plastové okná	› Laminátové podlahy
› Dlažba	

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na predaj 3-izbový byt o celkovej rozlohe 81 m², ktorý sa nachádza v novostavbe na ulici Pri starej prachárni v blízkosti nákupného centra Central v mestskej časti Nové Mesto.

DISPOZÍCIA

Jeho dispozícia pozostáva zo vstupnej haly so vstavanými skriňami, otvorenej kuchynskej časti s obývačkou, z ktorej je tiež prístup na priestranný balkón o rozlohe 6 m². Byt ďalej disponuje dvoma spálňami, kúpeľňou s vaňou a samostatným WC.

VYBAVENIE

K jeho vybaveniu patrí plne vybavená kuchynská linka (elektrická varná platňa, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou a umývačka riadu), ďalej práčka, klimatizácia v každej izbe, vstavané skrine, bezpečnostné dvere, VIDEO vrátnik, či externé žalúzie. Byt je v súčasnosti čiastočne zariadený, je však možné ho po dohode s majiteľom dozariadiť podľa potreby budúceho kupujúceho.

LOKALITA

Vďaka svojej výbornej polohe bývanie v tejto lokalite poskytuje širokú občiansku vybavenosť. V pešej dostupnosti sa nachádza obchodné centrum Central s rôznymi obchodmi, reštauráciami, kaviarňami, poštou, či potravinami Billa. Lokalita taktiež ponúka priestor na športové aktivity v neďalekom parku Jama, tenisových kurtov či na zimnom štadióne Ondreja Nepelu.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

K bytu je možné dokúpiť vonkajšie parkovacie miesto pri bytovom dome v sume 25 000 EUR. Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.