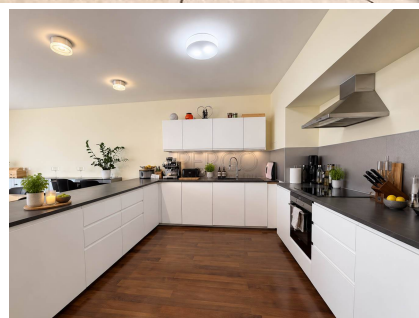




PERGO – 4-izbový mezonet s terasou a balkónom v Rozadole

849 000,- EUR

Rozloha: 181 m²

Počet izieb: 4

Zariadený

Ref. číslo: 2926

Ulica: Trenčianska

Lokalita: Bratislava II,
Ružinov



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	2
› Balkón:	
› Terasa:	50 m ²
› Tehla	
› Slnecný	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	7 / 7
› Výťah:	áno
› Energetický certifikát:	B
› Stojisko v garáži	1

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Sušička	› Bezpečnostné dvere
› Vstavané skrine	› Pivnica
› Práčovňa	› Digestor
› Umývačka riadu	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Centrálne vykurovanie
› Drevené parkety	› Drevené okná
› Hliníkové okná	› Dlažba

Realitná kancelária PERGO ponúka na predaj moderný dvojpodlažný mezonetový 4-izbový byt s rozlohou 181 m² a terasou a balkónom s celkovou rozlohou 50 m², ktorý sa nachádza v projekte Rozadol v Bratislave.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 7. poschodí zo 7. Dispozícia bytu na vstupnom podlaží pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou a jedálenskou časťou, veľkej hlavnej spálne s vlastnou kúpeľňou. Na poschodí sa nachádzajú dve veľké spálne, kúpeľňa, práčovňa a veľká slnečná terasa (s rozlohou 50 m²) ktorá poskytuje úplné súkromie a príjemný výhľad.

Vybavenie

Byt sa predáva zariadený a vybavený vrátane klimatizácie, vstavaných skríň, a vstavaných kuchynských spotrebičov. K vysokému štandardu okrem iného patria drevo-hliníkové trojsklá zn. Internorm, kvalitná izolácia a i.

Lokalita

Lokalita v širšom centre mesta poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú potraviny, reštaurácie, kaviarne, športoviská a zastávky MHD. Projekt Rozadol sa nachádza v mestskej časti Ružinov a ponúka príjemné mestské bývanie s množstvom zelene a dobrým napojením do centra mesta aj na hlavné dopravné ťahy.

Cena a doplňujúce info

V cene je zahrnutá pivnica. K bytu patrí jedno parkovacie státie za 25 000 EUR. K bytu je možné dokúpiť ďalšie dve parkovacie státa.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA