PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 765

Predaj

PERGO - Slnečný dom pod lesom

1 299 500,- EUR

Rozloha: 320,43 m^2
Počet izieb: 6
Zariadený

Ref. číslo: 3937
Ulica: Lopenícka
Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	6
Počet kúpeľní s WC:	2
Samostatné WC:	2
Balkón:	24 m^2
Terasa:	70 m^2
Novostavba	
Tehla	
Slnečný	
Tichá lokalita	
Počet podlaží v dome:	3
Energetický certifikát:	Nie je vyplnené
Vonkajšie státie:	4
Garáž samostatná	2

Vybavenie

- Záhrada
- Práčka
- Video vrátnik
- Internet
- Káblová TV
- Sklad
- Externé žalúzie
- Iné - Vinotéka
- Jedáleň-formal
- Mikrovlnná rúra
- Elektrická rúra
- Podlahové kúrenie
- Hliníkové okná
- Klimatizácia
- Sušička
- Bezpečnostné dvere
- Alarm
- Krb
- Šatník
- Práčovňa
- Otvorená kuchyňa
- Umývačka riadu
- Chladnička s mrazničkou
- Podlahové kúrenie
- Drevené parkety
- Dlažba

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na predaj moderný slnečný 6-izbový dom s rozlohou 320,43 m2 s balkónom (24 m2), terasou (70 m2) a záhradou, ktorý sa nachádza v Novom Meste na Lopenníckej ulici. Pozemok spolu so záhradou má plochu 680 m2 (20x34m).

DISPOZÍCIA

Rodinný dom tvoria 3 poschodia. Na prvom poschodí sa nachádza vstupná chodba s walk-in šatníkom, priestranná pracovňa a samostatné WC. Druhé poschodie tvoria 3 spálne a k jednej z nich prislúcha šatník. Okrem toho sa tu nachádza ešte jeden samostatný šatník a samostatná kúpeľňa so sprchovým kútom a vaňou. Na tomto poschodí je ešte jedna kúpeľňa prislúchajúca k jednej zo spální. Posledné, 3. poschodie je vybavené obývačkou spojenou s kuchyňou a jedálňou, spálňou, WC a tiež sa tu nachádza východ do záhrady.

VYBAVENIE

Dom sa predáva kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, sušička, práčovňa, TV a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, 2 el. rúry, plynový sporák, mikrovlná rúra a umývačka riadu. Dom je vybavený klimatizáciou, alarmom, kamerovým systémom a domofonom.

LOKALITA

Lokalita v Novom Meste v časti Briežky poskytuje tiché kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru. V blízkosti sa nachádzajú potraviny, lekáreň, pošta, zastávka MHD. Vo vzdialenosti 5 minút cesty autom sa nachádzajú rôzne kaviarne, reštaurácie, Lidl, školy aj škôlky. Do 10 minút cesty autom sa od domu nachádzajú obchodné centrá Central a VIVO!. Dom je v blízkosti Kamzíka, čo poskytuje príležitosti pre rekreáciu v prírode.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

K bytu prislúcha garáž pre 2 autá a vonkajšie státie pre 4 autá.

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA