



## 2-izbový byt s terasou v Rozadole

**700,- EUR/mesiac**  
+ energie 150,- EUR mesiac

Rozloha: 84 m<sup>2</sup>  
Lokalita: Bratislava II, Ružinov  
Ref. číslo: 2510



**Jana Marčeková**  
+421 907 888 820  
jana.marcekova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

# 2-izbový byt s terasou v Rozadole

**700,- EUR/mesiac + energie 150,- EUR mesiac**

**Lokalita:** Bratislava II, Ružinov  
**Rozloha:** 84 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 2

**Zariadený**  
**Štandard:** Gold  
**Ref. číslo:** 2510

## Popis

Nový 2-izbový byt s rozlohou 84 m<sup>2</sup> sa nachádza na 3.poschodí v atraktívnom rezidenčnom komplexe Rozadol na Trenčianskej ulici. Slniečny byt pozostáva z otvorenej dispozície obývacej izby s kuchyňou vybavenou zabudovanými elektrospotrebičmi, spálne so samostatným šatníkom, ďalšieho šatníka/skladu na chodbe, kúpeľne a samostatného WC. K bytu prislúcha balkón prístupný zo spálne aj obývačky. Byt je k dispozícii zariadený, vrátane kuchynských spotrebičov, práčky, video vrátnika a bezpečnostných dverí. Parkovanie v podzemnej garáži je prístupné výťahom. Rezidenčný komplex Rozadol je multifunkčný a ponúka služby ako kaderníctvo, solárium, lekáreň, reštaurácie a fitness centrum. Neďaleko sa nachádza materská škôlka a trhovisko. Komplex má vynikajúcu polohu v rámci mesta s dobrým prístupom na diaľnicu a do centra. Cena nájmu nezahŕňa poplatky za energie 150 EUR/mesiac.

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb 2
- › Počet kúpeľní bez wc 1
- › Samostatné wc 1
- › Novostavba
- › Byt na poschodí 3 / 6
- › Výťah: áno
- › Stojisko v garáži

## Vybavenie

- › Terasa
- › Práčka
- › Bezpečnostné dvere
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › El. varná platňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Elektrická rúra



**Jana Marčeková**  
+421 907 888 820  
jana.marcekova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA