



## 2-izbový byt na Sklenárovej ulici v Ružinove

**630,- EUR/mesiac**  
+ energie 185,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 41,76 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 2  
**Zariadený**

**Ref. číslo:** 2797  
**Ulica:** Sklenárová  
**Lokalita:** Bratislava II,  
Ružinov



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
alexandra.jankeje@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Balkón: 3,5 m<sup>2</sup>
- › Byt na poschodí: 3 / 7
- › Výťah: áno

## Vybavenie

- › Práčka
- › Pivnica
- › El. varná platňa
- › Iné - siečky na oknách
- › Interné žalúzie
- › Vstavané skrine
- › Iné - siečky na hmyz
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná

2-izbový byt s rozlohou 41,75 m<sup>2</sup> a balkónom 3,5 m<sup>2</sup> sa nachádza v zrekonštruovanom a zateplenom dome na Sklenárovej ulici.

## DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 7-ich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby s kuchynským kútom, kúpeľne so sprchovacím kútom, samostatného WC, obývacej izby so spacím kútom a izby s výstupom na balkón.

## VYBAVENIE

Byt je zariadený, prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má plastové okná so žalúziami, siečkami proti hmyzu. Vstavané skrine na chodbe a v obývačke ponúkajú dostatok úložného priestoru. V byte je klimatizácia.

## LOKALITA

Lokalita ponúka plnú občiansku vybavenosť a výborné dopravné napojenie na diaľničný obchvat.

## CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

K bytu prislúcha priestranná, kompletne zrekonštruovaná pivnica (4,41 m<sup>2</sup>) v suteréne, kam sa dá dostať priamo výťahom. Cena nájmu nezahŕňa energie vo výške 185 EUR/mesiac na 1 osobu, pre dve osoby 205 EUR/mesiac. Byt je k dispozícii od 01.03.2025.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
[alexandra.jankeje@pergo.sk](mailto:alexandra.jankeje@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA