



## 4-izbový byt s terasou v rezidencii Parkville na Kolibe

**1 800,- EUR/mesiac**  
+ energie 400,- EUR mesiac

Rozloha: 112 m<sup>2</sup>  
Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto  
Ref. číslo: 3735



**Jana Marčeková**  
+421 907 888 820  
jana.marcekova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

# 4-izbový byt s terasou v rezidencii Parkville na Kolibe

**1 800,- EUR/mesiac + energie 400,- EUR mesiac**

**Lokalita:** Bratislava III, Nové Mesto

**Rozloha:** 112 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 4

**Zariadený**

**Štandard:** Gold

**Ref. číslo:** 3735

## Popis

Moderne zariadený 4-izbový byt nachádzajúci sa v novostavbe Parkville na Kolibe má celkovú rozlohu 112 m<sup>2</sup>. Byt pozostáva z predsiene, otvorenej dispozície kuchyne spojenej s jedálňou a obývacou izbou, 3 spální, dvoch kúpeľní s WC, jedného samostatného WC a technickej miestnosti. Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou so vstavanými elektrospotrebičmi - elektrická varná platňa, umývačka riadu, mikrovlnná rúra a chladnička s mrazničkou. K bytu prislúcha terasa s rozlohou 25 m<sup>2</sup> prístupná zo spoločenskej časti bytu a dva balkóny, ktoré majú spolu rozlohu 6 m<sup>2</sup>. V byte sú použité kvalitné materiály ako sú drevené okná s externými žalúziami, drevené parkety a dlažba. K ďalšiemu vybaveniu bytu patrí sauna, klimatizácia, bezpečnostné dvere, práčka a sušička. K bytu prislúcha aj pivnica a 2 parkovacie miesta v garáži. Parkville predstavuje to najlepšie, čo súčasná architektúra bývania ponúka: vilové domy využívajúce exkluzívne materiály sú citlivo zakomponované v prírodnom prostredí a ponúkajú nádherný výhľad na celé mesto a dobrú dopravnú dostupnosť do centra. Cena nájmu nezahŕňa poplatok za energie vo výške 400 Eur/mesiac.

## Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb 4
- › Počet kúpeľní s wc 2
- › Samostatné wc 1
- › Novostavba
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí 2 / 4
- › Výťah: áno
- › Stojisko v garáži 2

## Vybavenie

- › Balkón: 6m<sup>2</sup>
- › Terasa: 25m<sup>2</sup>
- › Klimatizácia
- › Práčka
- › Sauna
- › Video vrátnik
- › Bezpečnostné dvere
- › Alarm
- › Vstavané skrine
- › Pivnica
- › Externé žalúzie
- › Iné - Technická miestnosť
- › El. varná platňa
- › Umývačka riadu
- › Mikrovlnná rúra
- › Chladnička s mrazničkou
- › Elektrická rúra



**Jana Marčeková**  
+421 907 888 820  
jana.marcekova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA