



## 6-izbový rodinný dom na Kolibe na Bellovej ulici

**1 800,- EUR/mesiac**  
+ energie 250,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 220 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 6  
**Nezariadený**

**Ref. číslo:** 3316  
**Ulica:** Bellova  
**Lokalita:** Bratislava III, Nové Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 6
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Samostatné WC: 1
- › Slnečný
- › Tichá lokalita
- › Garáž samostatná 2

## Vybavenie

- › Záhrada: 400m<sup>2</sup>
- › Bezpečnostné dvere
- › Práčovňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Práčka
- › Pivnica
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná
- › Laminátové podlahy

Priestranný 6-izbový dom s rozlohou 220 m<sup>2</sup> a záhradou 400 m<sup>2</sup> sa nachádza v tichej lokalite na Kolibe na Bellovej ulici.

## DISPOZÍCIA

Dom disponuje 2 nadzemnými podlažiami a jedným podzemným. Vstupné podlažie domu pozostáva z kuchyne, jedáenského kútu, obývačky s krbom, jednej hosťovskej spálne a kúpeľne so sprchovým kútom a WC. Na hornom podlaží domu sa nachádzajú štyri spálne, kúpeľňa s vaňou a WC a samostatné WC. V podzemnom podlaží domu sa nachádza sklad a práčovňa.

## VYBAVENIE

Dom sa prenajíma nezariadený. K domu patrí veľká záhrada s vonkajšou terasou a záhradným sedením.

## LOKALITA

Vyhľadávaná lokalita na Kolibe ponúka príjemné bývanie a rýchly prístup do centra mesta.

## CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 250 EUR/mesiac. K domu prislúcha parkovacie miesto v samostatnej garáži pre jedno auto. Dom je voľný od 15.9.2024.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA