



## Dizajnový 2-izbový byt v SKY PARK by Zaha Hadid

**1 050,- EUR/mesiac**  
+ energie 250,- EUR/mesiac plus  
parking 100,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 46,16 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 2

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 10998

**Ulica:** Továrenská

**Lokalita:** Bratislava I, Staré  
Mesto



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
petra.pipasova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Loggia: 4 m<sup>2</sup>
- › Novostavba
- › Slnečný
- › Byt na poschodí: 3 / 30
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Stojisko v garáži 1

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Sušička
- › Šatník
- › Indukčná varná doska
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety
- › Práčka
- › Vstavané skrine
- › Otvorená kuchyňa
- › Rýchlovarná kanvica
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálné vykurovanie
- › Hliníkové okná

Vkusne zariadený 2-izbový byt s rozlohou 46,16m<sup>2</sup> a loggiou sa nachádza na 3. poschodí v projekte SKY PARK by Zaha Hadid.

## DISPOZÍCIA

Moderne riešený byt sa ponúka kompletne zariadený. Pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne s jedálenským pultom a obývačky, ďalej spálne s walk-in šatníkom, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC. K dispozícii je loggia s rozlohou 4 m<sup>2</sup>, ktorá je prístupná z obývacej izby aj spálne.

## VYBAVENIE

K vybaveniu bytu patrí plne vybavená kuchynská linka s chladničkou a mrazničkou, el. rúrou, varnou platňou, umývačkou riadu a práčkou. Byt ponúka dostatok úložných priestorov v podobe vstavaných skriň vo vstupnej chodbe a samostatného šatníka v spálni.

## LOKALITA

Unikátnym riešením priestoru bývalej priemyselnej zóny Mlynských nív sa podarilo vytvoriť úplne novú časť bratislavského centra. Zachovaním Jurkovičovej teplárne a výstavbou verejného mestského parku spája SKY PARK hodnotný verejný priestor s moderným bývaním svetovej úrovne. Lokalita ponúka blízkosť obchodného centra, výbornú občiansku vybavenosť a napojenie na dopravnú infraštruktúru.

## CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

K bytu prislúcha parkovacie miesto za extra poplatok 100 EUR/mesiac. Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 250 EUR/mesiac.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
[petra.pipasova@pergo.sk](mailto:petra.pipasova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA