



Exkluzívny 4-izbový dom na Kolibe

2 400,- EUR/mesiac
+ energie

Rozloha: 192 m²
Počet izieb: 4
Čiastočne zariadený

Ref. číslo: 3890
Ulica: Trinásta
Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC:
- › Samostatné WC:
- › Terasa:
- › Novostavba
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Vonkajšie státie: 1
- › Garáž samostatná 1
- › Bezproblémové parkovanie

Vybavenie

- › Záhrada
- › Video vrátnik
- › Internet
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené parkety
- › Hliníkové okná
- › Klimatizácia
- › Bezpečnostné dvere
- › Krb
- › Externé žalúzie
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie

Dom je situovaný vo vyhľadávanej lokalite Koliby so súkromnou príjazdovou cestou a 24 hodinovou strážnou službou.

DISPOZÍCIA

Má tri podlažia, garáž, parkovacie miesto pred domom a južne orientovanú záhradu. Vo vstupnom priestore domu je prechod z garáže, šatník a hostovské WC. Otvorená dispozícia kuchyne s obývačkou a s východom do záhrady sa nachádza na spodnom podlaží. Kuchyňa má zabudované kvalitné elektrospotrebiče, jedálenskú časť a krb v obývačke. Na poschodí je hlavná spálňa, kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom a WC, technická miestnosť, práčovňa. Druhé poschodie pozostáva z dvoch spální, pričom jedna má terasu 20 m² s nádherným výhľadom na mesto. Je tu kúpeľňa a veľká schodisková podesta.

VYBAVENIE

K vybaveniu patrí nezávislé kúrenie, klimatizácia, hliníkové okná, externé elektricky ovládané hliníkové žalúzie, drevené podlahy, pripojenie na internet.

LOKALITA

Lokalita blízko Koliby poskytuje kvalitné bývanie v blízkosti lesa a dobrú dopravnú infraštruktúru. Dom svojou polohou a kvalitou použitých materiálov uspokojí aj náročného klienta.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie. Dom je voľný od 1.10.2024.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA