



## Nový 5-izbový dom so záhradou na Kolibe

**2 800,- EUR/mesiac**  
+ energie

Rozloha: 300 m<sup>2</sup>  
Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto  
Ref. číslo: 3361



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

# Nový 5-izbový dom so záhradou na Kolibe

**2 800,- EUR/mesiac + energie**

**Lokalita:** Bratislava III, Nové Mesto

**Rozloha:** 300 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 5

**Štandard:** Platinum

**Ref. číslo:** 3361

## Popis

3-podlažný rodinný dom s rozlohou 300 m<sup>2</sup> je situovaný v hornej časti kolibského masívu a má súkromnú príjazdovú komunikáciu s 24 hodinovou strážnou službou. Dom pozostáva z predsiene so šatníkom, priestrannej obývačky spojenej s otvorenou, plne vybavenou kuchyňou, jedálne, 4 spálni, 3 kúpeľní s WC, samostatného WC, 2 balkónov. Z obývačky je prístup do udržiavanej zelenej záhrady s automatickým zavlažovacím systémom. Dom je k dispozícii podľa dohody zariadený alebo nezariadený, k jeho vybaveniu domu patria kuchynské elektrospotrebiče, klimatizácia, alarm, video-vrátnik, vstavané skrine, šatník, drevené parkety. K domu prislúcha garáž a 2 parkovacie státa na ulici pred domom. Ponuka svojím štandardom a vyhladávanou prírodnou lokalitou uspokojí aj veľmi náročného klienta. Cena nájmu nezahŕňa poplatky za energie.

## Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb 5
- › Počet kúpeľní s wc 3
- › Samostatné wc 1
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Parkovanie na ulici - : 2 rezervované
- › Garáž samostatná 1

## Vybavenie

- › Balkón
- › Terasa
- › Záhrada
- › Klimatizácia
- › Video vrátnik
- › Bezpečnostné dvere
- › Alarm
- › Vstavané skrine
- › Práčovňa
- › Otvorená kuchyňa
- › Jedáleň-formal
- › El. varná platňa
- › Umývačka riadu
- › Mikrovlnná rúra
- › Chladnička s mrazničkou
- › Elektrická rúra



**Michal Štuller**

+421 907 888 765

michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**

Kompletný zoznam ponúk

[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA