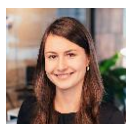


## Nový 2-izbový byt na Michalskej ulici

**1 400,- EUR/mesiac**  
+ energie 150,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 110 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 2  
**Zariadený**

**Ref. číslo:** 10475  
**Ulica:** Michalská  
**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
petra.pipasova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Tehla
- › Historická budova
- › Byt na poschodí: 3 / 3

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Vstavané skrine
- › Jedáleň-formal
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Plastové okná
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Interné žalúzie
- › Video vrátnik
- › Otvorená kuchyňa
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené parkety
- › Dlažba

Kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt o rozlohe približne 110 m<sup>2</sup> sa nachádza priamo v historickom centre mesta na Michalskej ulici.

### DISPOZÍCIA

Jeho dispozícia pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, priestrannej obývačky s jedálenskou časťou, kompletne vybavenej kuchyne so zabudovanými elektrospotrebičmi, spálne a kúpeľne so sprchovým kútom a WC.

### VYBAVENIE

Byt je zariadený úplne novým a štýlovým nábytkom na mieru, kvalitnou dlažbou na chodbe, v kuchyni a drevenými parketami vo zvyšnej časti bytu. Byt takisto disponuje klimatizáciou v každej miestnosti. Vykurovanie je zabezpečené podlahovým kúrením.

### LOKALITA

Vynikajúca poloha bytu priamo na pešej zóne v historickom centre ponúka plnú občiansku vybavenosť s množstvom obchodov, kaviarní, reštaurácií a divadiel v okolí.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

V cene nájmu nie sú zahrnuté energie v hodnote 150 EUR/mesiac. Budova nemá vypracovaný energetický certifikát.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Petra Pipasová**  
+421 907 888 781  
[petra.pipasova@pergo.sk](mailto:petra.pipasova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA