



Nový 2-izbový byt v projekte Rendez

620,- EUR/mesiac
+ energie 180,- EUR/mesiac

Rozloha: 52,10 m²
Počet izieb: 2
Zariadený

Ref. číslo: 3941
Ulica: Eduarda Wenzla
Lokalita: Bratislava III, Rača



Petra Pipašová
+421 907 888 781
petra.pipasova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	2
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Loggia:	12,52 m ²
› Novostavba	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	5 / 7
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	1

Vybavenie

› Práčka	› Sušička
› Bezpečnostné dvere	› Vstavané skrine
› Externé žalúzie	› Otvorená kuchyňa
› Indukčná varná doska	› Digestor
› Umývačka riadu	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Iné - základné vybavenie
› Centrálne vykurovanie	

Moderný 2-izbový byt s rozlohou 52,10 m² a loggiou 12,52 m² sa nachádza v projekte Rendez na ulici Eduarda Wenzla v mestskej časti Rača.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 5. poschodí zo 7. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC a vaňou, samostatnej spálne a obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu patrí tiež priestranná loggia pozdĺž celého bytu, ktorá je prístupná z obývacej izby aj spálne.

VYBAVENIE

Byt sa prenája úplne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, smart TV, chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, indukčná varná platňa a umývačka riadu. Byt má dostatočné množstvo ukladacieho priestoru v podobe vstavaných skríň na chodbe aj v spálni. Byt je navyše vybavený externými žalúziami.

LOKALITA

Projekt Rendez sa nachádza v mestskej časti Bratislava - Rača, pozdĺž komunikácie pri Šajbách - Sklabinská v lokalite pod masívom Malých Karpát. Mestská časť ponúka možnosti pre krátkodobé výlety a cyklistické vychádzky, na ktoré RNDZ nadväzuje riešením oddychových zón a zón zelene. V rámci areálu je zrealizovaný cyklochodník pozdĺž ul. Sklabinská. Súčasťou projektu je detské ihrisko a komunitná záhrada.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 180 EUR/mesiac. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži za poplatok 50 EUR. Byt je k dispozícii ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Petra Pipasová
+421 907 888 781
petra.pipasova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA