



## PERGO - 3-izbový byt na Kolibe s krásnym výhľadom na mesto

**1 210,- EUR/mesiac**  
+ energie 190,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 87 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 3  
**Čiastočne zariadený**

**Ref. číslo:** 3114  
**Ulica:** Pod Vachmajstrom  
**Lokalita:** Bratislava III, Nové Mesto



**Eva Balogová**  
0911 444 812  
eva.balogova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	3
› Počet kúpeľní bez WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Balkón:	22,81 m <sup>2</sup>
› Novostavba	
› Slnecný	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	2 / 4
› Výťah:	áno
› Garáž samostatná	1

## Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Video vrátnik	› Bezpečnostné dvere
› Vstavané skrine	› Pivnica
› Otvorená kuchyňa	› Umývačka riadu
› Mikrovlnná rúra	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Centrálné vykurovanie
› Plastové okná	› Laminátové podlahy

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom moderný 3-izbový byt s rozlohou 87 m<sup>2</sup> a balkónom 22,81 m<sup>2</sup> sa nachádza v tichom prostredí Koliby na ulici Pod Vachmajstrom.

## Dispozícia

Byt sa nachádza na 2. poschodí z 4. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej haly, samostatnej toalety, kúpeľne, dvoch samostatných spální a priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou a jedálenskou časťou. K bytu patrí tiež balkón, ktorý je prístupný z obývacej izby.

## Vybavenie

Byt sa prenájima čiastočne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka a vstavané kuchynské spotrebiče. Byt je klimatizovaný a k dispozícii je tiež pivnica.

## Lokalita

Lokalita na Kolibe poskytuje kvalitné a privátne bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru a občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú potraviny, reštaurácie, kaviarne, škola, škôlka a zastávka MHD. Tiché prostredie s množstvom zelene a blízkosťou Malých Karpát ponúka príjemné možnosti na relax, prechádzky a trávenie voľného času. Byt zároveň ponúka nádherný výhľad na mesto a pokojné bývanie mimo ruchu centra.

## Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v cene 190 EUR/mesiac. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži. Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Eva Balogová**  
0911 444 812  
[eva.balogova@pergo.sk](mailto:eva.balogova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA