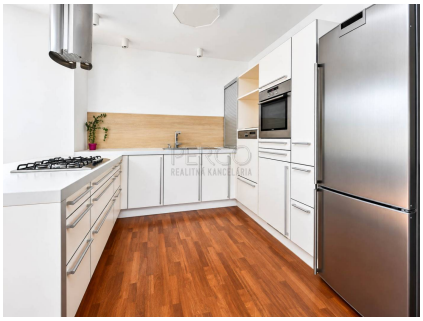
PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 781

Prenájom



PERGO - 4-izbový mezonet na Klenovej ulici

1 595,- EUR/mesiac
+ energie 350,- EUR/mesiac

Rozloha: 147 m^2
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 3905
Ulica: Klenová
Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto

Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	4
Počet kúpeľní s WC:	1
Počet kúpeľní bez WC:	1
Samostatné WC:	1
Terasa:	110 m^2
Loggia:	
Novostavba	
Slnečný	
Frekventovaná lokalita	
Byt na poschodí:	5 / 6
Výťah:	áno
Energetický certifikát:	nie je k dispozícii
Vonkajšie státie:	1
Stojisko v garáži	1

Vybavenie

- Klimatizácia
- Bezpečnostné dvere
- Šatník
- Otvorená kuchyňa
- Umývačka riadu
- Chladnička s mrazničkou
- Centrálne vykurovanie
- Laminátové podlahy
- Koberce
- Práčka
- Internet
- Externé žalúzie
- Digestor
- Mikrovlnná rúra
- Elektrická rúra
- Plastové okná
- Interné žalúzie

Realitná kancelária PERGO ponúka na prenájom slnečný 4-izbový mezonetový byt s rozlohou 147 m2, loggiou 16 m2 a priestrannou terasou 110 m2, ktorý sa nachádza na Klenovej ulici v Bratislave, v mestskej časti Nové Mesto – Kramáre.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na najvyššom 5. poschodí bytového domu s výťahom a je rozdelený na dve podlažia. Prvé podlažie bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s rohovou vaňou, samostatného WC, spálne a priestrannej obývacej izby s krbom prepojenej s kuchyňou a jedálenskou časťou. Z obývacej izby aj spálne je prístup na loggiu. Druhé podlažie tvorí priestranná priechodná galéria s detskou časťou a vstupom na terasu, hlavná spálňa s manželskou posteľou, šatníkom a vlastnou kúpeľňou so sprchovacím kútom a WC. Zo spálne je prístup na priestrannú strešnú terasu.

VYBAVENIE

Byt sa prenajíma takmer kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, TV a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, plynová varná doska, mikrovlnná rúra a umývačka riadu. V byte sa nachádza tiež krb, klimatizácia, ozvučenie značky Bose a externé rolety. Po vzájomnej dohode s majiteľmi je možné doplnenie zariadenia.

LOKALITA

Lokalita Kramáre poskytuje kvalitné bývanie v príjemnom prostredí s dostatkom zelene, dobrou dopravnou infraštruktúrou a kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí. V blízkosti sa nachádzajú potraviny Billa, Tesco a Kaufland, lekárne, nemocnica, reštaurácie a rôzne služby. Lokalita ponúka tiež možnosti športového vyžitia, prechádzok v prírode a trávenia voľného času. V pešej dostupnosti približne 7 minút sa nachádza nemecká škola Deutsche Schule Bratislava, ktorej súčasťou je materská škola, základná škola aj gymnázium. Lokalita zároveň poskytuje dobrú

Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

dostupnosť autom aj MHD.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 350 EUR/mesiac. V cene nájmu je zahrnuté internetové pripojenie a TV. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži a vlastné vonkajšie parkovacie státie. Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.

Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA