PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 765

Prenájom

PERGO - 5-izbový rodinný dom v blízkosti Slavína

4 700,- EUR/mesiac
+ energie 350,- EUR/mesiac

Rozloha: 709 m^2
Počet izieb: 5
Zariadený

Ref. číslo: 11038
Ulica: Novosvetská
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

- Počet izieb: 5
- Počet kúpeľní s WC: 3
- Novostavba
- Tehla
- Slnečný
- Tichá lokalita
- Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- Vonkajšie státie:

Vybavenie

- Záhrada
- Bezpečnostné dvere
- Sklad
- Pivnica
- Digestor
- El. varná platňa
- Chladnička s mrazničkou
- Plynový kotol – samostatné kúrenie
- Klimatizácia
- Krb
- Vstavané skrine
- Šatník
- Jedáleň-formal
- Umývačka riadu
- Elektrická rúra
- Dlažba

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom moderný 5-izbový rodinný dom so záhradou, ktorý sa nachádza vo výbornej lokalite na Novosvetskej ulici, pod Slavínom a bezprostrednej blízkosti Horského parku.
Užitková plocha domu je 209 m2. Celková rozloha pozemku je 848 m2.

DISPOZÍCIA

Dom pozostáva z dvoch nadzemých podlaží a jedného podzemného podlažia. (Je čiastočne podpivničený) Prízemie disponuje vstupnou halou, priestrannou obývacou izbou, ktorá je prepojená s jedálenskou časťou s krbom, oddelená kuchyňa s prístupom na záhradu, kúpeľňa so sprchovacím kútom, toaletou a bidetom. Na poschodí sa nachádza nočná časť: 4 spálne a 2 kúpelňe. (Rodičovská spálňa ma svoju vlastnú kúpelňu a šatník).

VYBAVENIE

Dom prešiel v roku 2016 kompletnou rekonštrukciou a je vo výbornom stave.

LOKALITA

Slnečný dom sa nachádza v tichej a vyhľadávanej lokalite blízko centra mesta, v pešej dostupnosti Slavína (pešo 6 minút) a Horského parku (pešo 8 minút). Lokalita ponúka pokojné bývanie s množstvom služieb a výborným dopravným napojením.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 350 EUR/mesiac. K dispozícii sú minimálne 4 vonkajšie parkovacie miesta a sklad (11m2). Dom je voľný od októbra 2026.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA