



## PERGO - Priestranný 4-izbový apartmán s terasou pri Horskom Parku

**3 500,- EUR/mesiac**  
+ energie 400,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 170 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 4

**Nezariadený**

**Ref. číslo:** 1722

**Ulica:** Havlíčková

**Lokalita:** Bratislava I, Staré  
Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Balkón:
- › Terasa:
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 1 / 3
- › Výťah: áno
- › Stojisko v garáži 1
- › Bezproblémové parkovanie

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Bezpečnostné dvere
- › Externé žalúzie
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Video vrátnik
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené parkety
- › Hliníkové okná

Realitná kancelária PERGO ponúka na prenájom moderný 4-izbový apartmán s rozlohou 170 m<sup>2</sup> a terasou, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti Horského Parku na Havlíčkovej ulici.

## Dispozícia

Byt sa nachádza na 1. poschodí z 3. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej haly, priestrannej obývačky, kuchyne, 3 spální, 2 kúpeľní s WC a terasy. Hlavná spáľňa má vlastnú kúpeľňu so sprchovacím kútom a šatník. Druhá kúpeľňa je vybavená vaňou a sprchovacím kútom.

## Vybavenie

Byt sa prenajíma nezariadený a vybavený vrátane vstavaných kuchynských spotrebičov ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, el. varná platňa, mikrovlnná rúra a umývačka riadu. K vybaveniu patrí klimatizácia, podlahové kúrenie, video vrátnik, bezpečnostné dvere, hliníkové okná s externými žalúziami a drevené parkety. V bytovom dome sa nachádza výťah.

## Lokalita

Vyhľadávaná lokalita v bezprostrednej blízkosti Horského Parku poskytuje tiché a kvalitné bývanie s množstvom zelene a zároveň dobrou dostupnosťou do centra mesta. Lokalita ponúka príjemné prostredie na oddych a trávenie voľného času a zároveň kompletnú občiansku vybavenosť v dostupnej vzdialenosti.

## Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 400 EUR/mesiac. K bytu prislúcha jedno parkovacie miesto v garáži.

Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA