



PERGO - Priestranný 7-izbový dom na Strážnej ulici

4 900,- EUR/mesiac
+ energie

Rozloha: 600 m²

Počet izieb: 7

Zariadený

Ref. číslo: 3676

Ulica: Strážna

Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	7
› Počet kúpeľní s WC:	3
› Samostatné WC:	1
› Terasa:	
› Novostavba	
› Tehla	
› Slniečny	
› Tichá lokalita	
› Garáž samostatná	1

Vybavenie

› Záhrada	› Klimatizácia
› Práčka	› Bazén
› Sušička	› Bezpečnostné dvere
› Internet	› Alarm
› Satelit	› Krb
› Sklad	› Vstavané skrine
› Šatník	› Externé žalúzie
› Práčovňa	› Otvorená kuchyňa
› Indukčná varná doska	› Špajza
› El. varná platňa	› Umývačka riadu
› Mikrovlnná rúra	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Podlahové kúrenie
› Podlahové kúrenie	› Plynový kotol – samostatné kúrenie
› Hliníkové okná	

Realitná kancelária PERGO ponúka na prenájom moderný 6-izbový rodinný dom s celkovou podlahovou plochou 600 m², terasami s výmerou 107 m² a 72 m² a pozemkom s výmerou 1000 m², ktorý sa nachádza v nádhernom prostredí kolíbskeho kopca na Strážnej ulici.

Dispozícia

Priestranný rodinný dom pozostáva z 3 podlaží a veľkej záhrady. Na prízemí sa nachádza veľká garáž pre 5 áut, skladové priestory a samostatná toaleta. Prvé nadzemné podlažie pozostáva zo vstupnej haly, kompletne vybavenej otvorenej kuchyne prepojenej s obývacou izbou s krbom a jedálňou, spálne, kúpeľne, šatníka a vstupov na terasu s výmerou 107 m² a do záhrady s výmerou 600 m². Podlažie disponuje aj interiérovým bazénom, komorou a kotolňou. Druhé nadzemné podlažie pozostáva zo 4 spální, 2 kúpeľní a vstupu na terasu s výmerou 72 m² s ohromujúcim výhľadom na mesto.

Vybavenie

Dom je postavený z kvalitných materiálov a je vybavený klimatizáciou na 2. poschodí, dizajnovými svetidlami, centrálnym vysávačom, optickým internetom, práčkou a sušičkou zn. Bosch, vstavanými skriňami, podlahovým kúrením, interiérovým bazénom a zavlažovacím systémom v záhrade. Celý dom aj s pozemkom je navyše zabezpečený alarmom.

Lokalita

Lokalita na Kolibe poskytuje kvalitné bývanie v tichom prostredí, dostatok súkromia, dobrú občiansku vybavenosť a nadštandardné bývanie vhodné pre náročnejších klientov. Poloha na kolíbskom kopci zároveň ponúka atraktívne výhľady na mesto a príjemné rezidenčné prostredie.

Cena a doplňujúce info

Budova nemá vypracovaný energetický certifikát.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA