



Priestranný 2-izbový byt s výhľadom na Štrkovec v Eden parku

760,- EUR/mesiac
+ energie 230,- EUR/mesiac

Rozloha: 66 m²
Počet izieb: 2
Zariadený

Ref. číslo: 2756
Ulica: Drieňová
Lokalita: Bratislava II,
Ružinov



Petra Pipašová
+421 907 888 781
petra.pipasova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Terasa: 14 m²
- › Slnečný
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 12
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Stojisko v garáži 1

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Internet
- › Iné - Šatník 2x, rozkladacia sedačka
- › Rýchlovarná kanvica
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná
- › Interné žalúzie
- › Práčka
- › Káblová TV
- › Otvorená kuchyňa
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety

Priestranný 2-izbový byt s rozlohou 66 m² sa nachádza v komplexe Eden Park na ulici Drieňová, v tesnej blízkosti Štrkoveckého jazera.

Dispozícia

Byt pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne prepojenej s jedálenskou časťou a obývačkou, spálne, kúpeľne s vaňou a WC, 2 šatníkov a technickej miestnosti/skladu. Nachádza sa na 12. poschodí, vďaka čomu ponúka krásny výhľad na jazero Štrkovec a jeho okolie.

Vybavenie

Byt sa prenája plne zariadený, čím je vhodný k okamžitému nasťahovaniu. K jeho vybaveniu patrí vybavená kuchynská linka s chladničkou a mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa, umývačka riadu. V obývacej izbe sa nachádza rozkladacia sedačka. Byt je klimatizovaný a disponuje nadštandardným množstvom úložného priestoru, ktorý zabezpečujú dva samostatné šatníky (v spálni a vstupnej chodbe) a odkladací priestor s práčkou v predsieni.

Lokalita

Lokalita v okolí jazera poskytuje príjemné bývanie s možnosťami na športové aktivity. V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú potraviny Billa, kaviarne a zástavky MHD. Vysoký komfort a bezpečné bývanie umocňuje 24-hodinová recepcia a kamerový systém v bytovom dome.

Cena a doplňujúce info

K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži. Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 230 EUR/mesiac. Byt je k dispozícii od 1.3.2025.

360° VIDEOOBHLIADKA

360° videoobhliadka bytu dostupná tu: https://youtu.be/5_spatBr6gg. Pre správne zobrazenie videoobhliadky odporúčame použiť prehliadač na počítači alebo mobilnú aplikáciu YouTube.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Petra Pipašová
+421 907 888 781
petra.pipasova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA