



## Priestranný 4-izbový byt na Tajovského ulici

**2 500,- EUR/mesiac**  
+ energie (plus DPH)

Rozloha: 154,05 m<sup>2</sup>

Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto

Ref. číslo: 10318



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

# Priestranný 4-izbový byt na Tajovského ulici

**2 500,- EUR/mesiac + energie (plus DPH)**

**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto

**Rozloha:** 154,05 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 4

**Čiastočne zariadený**

**Štandard:** Platinum

**Ref. číslo:** 10318

## Popis

Exkluzívny 4-izbový byt na prenájom sa nachádza na Tajovského ulici v najlukratívnejšej zóne Bratislavy v oblasti Slavína, Horského parku a Kalvárie. Byt je so svojou podlahovou rozlohou 154 m<sup>2</sup> situovaný na 1. nadzemnom podlaží rezidenčného rodinného domu Vila Terézia. Byt sa ponúka nezariadený a pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne a obývačky, 3 izieb a 2 kúpeľní s toaletou. K bytu tiež prislúcha pivnica a slnečná terasa s rozlohou 39 m<sup>2</sup> a jedinečným výhľadom na zeleň Horského parku. Súčasťou vybavenia bytu je klimatizácia, podlahové kúrenie, vstavané skrine a hliníkové okná s externými žalúziami. Parkovanie je zabezpečené v podzemnej garáži. Tichá lokalita a výborná dostupnosť do centra mesta ponúka kvalitné bývanie pre najnáročnejších klientov. Byt je k dispozícii od januára 2018.

## Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb 4
- › Počet kúpeľní s wc 2
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slnečný
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí 1 / 4
- › Stojisko v garáži 1

## Vybavenie

- › Terasa: 39,15m<sup>2</sup>
- › Klimatizácia
- › Vstavané skrine
- › Pivnica
- › Šatník
- › Externé žalúzie
- › Otvorená kuchyňa
- › Podlahové kúrenie



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA