



## Slné kancelárske priestory v Lamači

**700,- EUR/mesiac**  
+ energie 100,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 97 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 3  
**Nezariadený**

**Ref. číslo:** 4740  
**Ulica:** Zlatohorská  
**Lokalita:** Bratislava IV, Lamač



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
alexandra.jankeje@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Samostatné WC: 1
- › Loggia:
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita

Počet podlaží v dome::1 › Vonkajšie státie:  
› Bezproblémové parkovanie

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Koberce
- › Plastové okná
- › Dlažba

Slniečny kancelársky priestor s rozlohou 97 m<sup>2</sup> a dvoma loggiami sa nachádza na Zlatohorskej ulici v Lamači.

## Dispozícia

Priestor sa nachádza v 1 poschodovom dvojdome. Dispozícia priestoru pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC a umývadlom, samostatnej kuchyne a troch miestností. K priestoru patria tiež dve loggie.

## Vybavenie

Priestor sa prenája nezaradený a vybavený klimatizáciou.

## Lokalita

Priestor sa nachádza v lokalite s pokojnou atmosférou v mestskej časti Lamač. V blízkosti sa nachádza Tesco Express, zástavka MHD a množstvo zelene poskytujúcej príležitosť pre rekreáciu a relax. Vďaka dobrej dopravnej infraštruktúre je dom dobre spojený aj s centrom mesta aj s hlavnými dopravnými tepnami. 6-minút cesty autom sa nachádza nákupné centrum Bory Mall.

## Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 100 EUR/mesiac. K bytu prislúchajú dve vonkajšie parkovacie miesta na pozemku a parkovanie na ulici je bezproblémové. Priestor je k dispozícii ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
[alexandra.jankeje@pergo.sk](mailto:alexandra.jankeje@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA