



Slnečný 4-izbový dom v Horském parku

2 300,- EUR/mesiac
+ energie 250,- EUR/mesiac

Rozloha: 135 m²
Počet izieb: 4
Nezariadený

Ref. číslo: 10778
Ulica: Nekrasovova
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Samostatné WC: 1
- › Terasa:
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Vonkajšie státie: 2

Vybavenie

- › Záhrada
- › Bezpečnostné dvere
- › Vstavané skrine
- › Práčovňa
- › Indukčná varná doska
- › Chladnička s mrazničkou
- › Drevené parkety
- › Dlažba
- › Video vrátnik
- › Krb
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Plastové okná
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie

Slniečny 4-izbový dom s terasou a záhradou sa nachádza na Nekrasovovej ulici.

DISPOZÍCIA

Dom s rozlohou 135 m² pozostáva z 2 podlaží. Na prízemí sa nachádza vstupná chodba s walk-in šatníkom, obývací izba s krbom, kuchyňa a samostatné WC. Vstup na terasu je možný z obývacej izby. Prvé poschodie pozostáva z troch samostatných spální, kúpeľne s WC, sprchovacím kútom a vaňou a kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom. V suteréne sa nachádza práčovňa a sklad. K domu prislúcha aj záhrada.

VYBAVENIE

Dom sa prenájma nezariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov, video vrátnik a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. varná platňa, mikrovlná rúra a umývačka riadu.

LOKALITA

Lokalita v centre mesta blízko Horského parku poskytuje kvalitné bývanie s množstvom zelene, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú potraviny Yeme, lekáreň, pošta, zastávka MHD.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 250 EUR/mesiac. K bytu prislúchajú dve vonkajšie státie. Dom je voľný od 1.7.2025.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA