



## Svetlý 2-izbový byt na Nám. M. Benku

**970,- EUR/mesiac**  
+ energie 180,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 65 m<sup>2</sup>

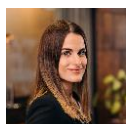
**Počet izieb:** 2

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 10275

**Ulica:** Námestie Martina  
Benku

**Lokalita:** Bratislava I, Staré  
Mesto



**Sandra Fígerová**  
+ 421 918 518 888  
sandra.figerova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní s WC: 1x
- › Terasa: 10 m<sup>2</sup>
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 6 / 6
- › Výtah: áno
- › Stojisko v garáži

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Internet
- › Káblková TV
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Práčka
- › Alarm
- › Vstavané skrine
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Hliníkové okná

Svetlý 2-izbový byt sa nachádza oproti Justičnému palácu na Námestí M. Benku.

### DISPOZÍCIA

Byt je situovaný na najvyššom 6. poschodí budovy s výtahom. Novozrekonštruovaný byt s rozlohou 65 m<sup>2</sup> pozostáva z predsiene, otvorenej dispozície obývačky a kuchyne, spálne a kúpeľne s masážnym sprchovým kútom a toaletou. K bytu prislúcha slnečná terasa (10 m<sup>2</sup>) s pekným výhľadom na mesto prístupná z obývačky.

### VYBAVENIE

Byt sa prenajíma zariadený a k jeho vybaveniu patrí moderná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, práčka, klimatizácia, optický internet, TV, alarm, vstavané skrine v spálni a predsiene.

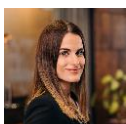
### LOKALITA

Byt ponúka komfortné bývanie vo výhodnej lokalite, rýchlu dostupnosť centra, plnú občiansku vybavenosť (obchody, služby, banka v okolí).

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa poplatky za energie vo výške 180 EUR/mesačne. K bytu je možné prenajať parkovacie miesto v garáži za 150 EUR/mesačne. Byt je k dispozícii ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Sandra Fígerová**  
+ 421 918 518 888  
[sandra.figerova@pergo.sk](mailto:sandra.figerova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA