



Unikátny 4-izbový mezonet v Paláci Motešických

3 800,- EUR/mesiac
+ energie 500,- EUR/mesiac

Rozloha: 302 m²
Počet izieb: 4
Čiastočne zariadený

Ref. číslo: 11089
Ulica: Gorkého
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Terasa: 74 m²
- › Slniečny
- › Byt na poschodí: 5 / 7
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Stojisko v garáži 1

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Otvorená kuchyňa
- › El. varná platňa
- › Elektrická rúra
- › Vstavané skrine
- › Digestor
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie

Unikátny 4-izbový mezonet so zimnou záhradou a terasou sa nachádza v historickom centre Bratislavy na Gorkého ulici.

DISPOZÍCIA

Je situovaný v 7-poschodovej historickej budove, ktorá prešla kompletnou rekonštrukciou a rozprestiera sa na jej troch najvyšších podlažiach. Veľkorysá dispozícia bytu s rozlohou 217,44 m² + terasy 60,76 m² pozostáva zo vstupnej haly, dvoch spální, kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou, hlavnou spálňou disponujúca vaňou, sprchovacím kútom a samostatnou toaletou na 1 podlaží mezonetu. Na druhom sa nachádza priestranná obývací izba s jedálenskou časťou a kuchyňa. Na najvyššom podlaží je zimná záhrada (24,10m²) s veľkou terasou poskytujúcou krásny výhľad na hrad a mesto.

VYBAVENIE

Byt sa prenajíma nezariadený. K jeho vybaveniu patrí moderná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi. Byt poskytuje nadštandardné, komfortné bývanie aj pre náročných klientov, v dvore objektu sa nachádza privátna okrasná záhrada.

LOKALITA

Atraktívna lokalita priamo v historickom centre mesta, v susedstve Slovenského národného divadla, ponúka plnú občiansku vybavenosť s množstvom obchodov, reštaurácií, kaviarní, bánk a služieb v okolí, výbornú dopravnú infraštruktúru a priame napojenie na diaľničný obchvat.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

V cene nájmu nie sú zahrnuté energie vo výške 500 EUR/mesiac. K bytu je možné prenajať vnútorné parkovacie státie za 200 EUR/mesiac.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA