

Úplne nový 3-izbový byt v novom projekte Zvirn 3

1 690,- EUR/mesiac
+ energie 278,- EUR/mesiac

Rozloha: 83,8 m²

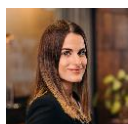
Počet izieb: 3

Zariadený

Ref. číslo: 2899

Ulica:

Lokalita: Bratislava II,
Ružinov



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Loggia: 5,61 m²
- › Novostavba
- › Byt na poschodí: 5
- › Výťah: áno
- › Stojisko v garáži 1

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Vstavané skrine
- › Externé žalúzie
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené parkety
- › Bezpečnostné dvere
- › Šatník
- › Iné - Komora
- › Indukčná varná doska
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Centrálne vykurovanie
- › Hliníkové okná

Úplne nový, moderne zariadený 3-izbový byt s rozlohou 83,8 m² a loggiou sa nachádza v novom projekte Zwirn vo vyhľadávanej lokalite na Košickej ulici.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 5. poschodí zo 7-mich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, samostatného WC, priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou a 2 spálň. Veľkou výhodou je taktiež samostatný šatník a komora. K bytu patrí tiež loggia orientovaná do vnútrobloku, ktorá je prístupná z obývacej izby.

vybavenie

Byt sa prenája kompletné zariadený a vybavený namieru robeným nábytkom. Kuchynská linka je vybavená všetkými základnými elektrospotrebičmi ako je varná doska, umývačka riadu, el. rúra, mikrovlnná rúra či zabudovaný digestor. V byte sa nachádza stropné chladenie a podlahové kúrenie. V každom byte je umiestnený moderný videovrátnik, ktorý okrem návštev zaznamenáva aj presný čas, dátum a počasie. V celom byte sa nachádzajú elektricky ovládané žalúzie.

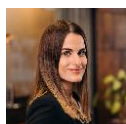
Lokalita

Projekt ZWIRN od developera YIT je situovaný v obľúbenej a zabývanej lokalite pri Dulovom námestí. Okrem špičkovej architektúry vyniká aj svojimi kvalitnými spoločnými a verejnými priestormi, ktorých súčasťou je napríklad priestraný zelený vnútroblok s oddychovými zónami či námestie pred historickou Pradiarňou 1900, ktoré ponúka najmä v letných mesiacoch širokú škálu podujatí. V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú školy, zastávky MHD, autobusová stanica a nákupné centrum Nivy s bohatou ponukou služieb. Samotný projekt v blízkej budúcnosti ráta s plnou občianskou vybavenosťou vďaka lokálnym prevádzkam, ktoré sa nachádzajú na prízemí objektu.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie vo výške 278 EUR/mesiac. K bytu prislúchajú 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži za sumu 140 EUR/mesiac/miesto. Zvieratka v byte nie sú povolené. Prvá platba pozostáva z ceny nájmu + energie + depozit vo výške 3 mesačných najmov bez energií.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA