



Zariadený 4-izbový byt na Kramároch

1 800,- EUR/mesiac
+ energie 200,- EUR/mesiac

Rozloha: 110 m²
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 3831
Ulica: Guothová
Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Balkón:
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 2 / 4
- › Výťah: áno
- › Garáž samostatná

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Bezpečnostné dvere
- › Káblková TV
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Interné žalúzie
- › Práčka
- › Internet
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety
- › Dlažba

Priestranný 4-izbový byt s výmerou 110 m² je situovaný na 2. podlaží 4-poschodového rezidenčného domu s výťahom na Guothovej ulici.

DISPOZÍCIA

Pozostáva zo vstupnej chodby, otvorenej dispozície kuchyne s jedálenskou časťou a obývačkou, troch samostatných spální, kúpeľne s WC a jedným samostatným WC. Prístup na dva balkóny je možný z obývacej izby a z jednej spálne alebo len z obývacej izby. Byt sa prenajíma kompletne zariadený vrátane kuchynskej linky a so zabudovanými elektrospotrebičmi.

VYBAVENIE

K vybaveniu patrí práčka, klimatizácia, bezpečnostné dvere, samostatný šatník, vstavané skrine a pripojenie na káblovú televíziu a internet. Byt takisto disponuje kvalitnými dlažbami, drevenými parketami a plastovými oknami s interiérovými žalúziami.

LOKALITA

V okolí bytu sa nachádzajú štyri materské školy, dve školy (od roku 2022 bude aj Deutsche Schule Bratislava sídliť na Kramároch), občianska vybavenosť vrátane Nemocnice s pohotovosťou Kramáre, do centra mesta je možné sa dostať za 10 minút autom, trolejbusom, ako aj je blízko lesopark Koliba – 15 min pešia prechádzka do lesoparku Koliba.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

V cene nájmu nie sú zahrnuté energie vo výške 200 EUR/mesiac. Byt je k dispozícii od leta 2022. K bytu patrí uzavretá dvojgaráž, v ktorej je k dispozícii takisto pivnica.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA