



3,5-izbový byt s krásnym výhľadom na Devínsku Kobylu

275 000,- EUR

Rozloha: 68,88 m²

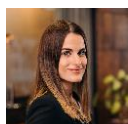
Počet izieb: 3,5

**Zariadený / Nezariadený -
Dohodou**

Ref. číslo: 4715

Ulica: Bazovského

Lokalita: Bratislava IV,
Dúbravka



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 3,5
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Balkón: 14,64 m²
- › Panelák
- › Slnečný
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 7 / 8
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je vypracovaný
- › Bezproblémové parkovanie

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Sušička
- › Internet
- › Špajza
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálné vykurovanie
- › Hliníkové okná
- › Práčka
- › Bezpečnostné dvere
- › Šatník
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Laminátové podlahy

3,5-izbový byt po čiastočnej rekonštrukcii s rozlohou 68,88 m² sa nachádza na Bazovského ulici.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na siedmom poschodí z ôsmych v bytovom dome s výťahom. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, šatníka, samostatného WC, kúpeľne, obývacej izby a kuchyne orientovanej na juhozápad s prístupom na balkón; za kuchyňou sa nachádza menšia izba vhodná aj ako pracovňa; ďalej byt pozostáva z dvoch samostatných izieb orientované na severnú stranu - z jednej z izby je prístupný balkón.

VYBAVENIE

Byt sa ponúka na predaj zariadený podľa dohody s majiteľom. V roku 2020 boli vymenené okná, dvere a podlahy a zároveň rekonštrukciou prešla aj kúpeľňa a WC. Byt disponuje hliníkovými oknami a laminátovými podlahami. Kuchyňa je vybavená spotrebičmi ako plynový sporák, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra a predpríprava na umývačku riadu. V obývacej izbe sa nachádza aj klimatizácia, ktorá zvyšuje komfort bývania.

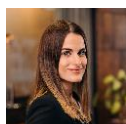
LOKALITA

Lokalita ponúka tiché, rodinné bývanie v blízkosti lesov Malých Karpát. Ponúka súkromie, dobrý prístup do centra mesta a plnú občiansku vybavenosť. V blízkosti sa nachádza Tesco Express, materská škola, základná škola, reštaurácie, kaviarne, parky, ihriská,... Obchodné centrum Bory Mall je v dostupnej vzdialenosti autom cca 10 minút.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Bytový dom bol skolaudovaný v roku 1971, v roku 2016 prešiel kompletnou rekonštrukciou (strecha, spoločné priestorov, zateplená fasáda, stúpečky, výťah, schránky, 2 vchody, nové vstupy na čip). K bytu prislúcha aj uzamykateľná drevená kobka. Bytový dom nemá vypracovaný energetický certifikát.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.

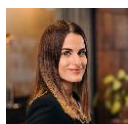


Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA