



## 3-izbový byt v centre na Gorkého ulici

**379 000,- EUR**

**Rozloha:** 96 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 3

**Zariadený / Nezariadený -  
Dohodou**

**Ref. číslo:** 11118

**Ulica:** Gorkého

**Lokalita:** Bratislava I, Staré  
Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA

## Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	3
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Tehla	
› Historická budova	
› Slniečny	
› Byt na poschodí:	4 / 4
› Výťah:	áno

## Vybavenie

› Klimatizácia	› Bezpečnostné dvere
› Vstavané skrine	› Pivnica
› Šatník	› Externé žalúzie
› Práčovňa	› Iné - Rekuperácia
› Digestor	› Špajza
› Elektrická rúra	› Plastové okná
› Drevené parkety	› Plynový kotol – samostatné kúrenie

Veľký 3-izbový byt s rozlohou 96m<sup>2</sup> sa nachádza v centre na Gorkého ulici.

## Dispozícia

Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 4-och a je orientovaný na 2 strany. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby a walk-in šatníkom, práčovne, kúpeľne s vaňou a sprchovacím kútom, samostatného WC, dvoch samostatných spální, priestrannej obývačky a samostatnej kuchyne. Obyvatelia bytového domu môžu využívať priestranú terasu na streche domu.

## Vybavenie

K vybaveniu patria drevené podlahy, rekuperácia vzduchu vo všetkých miestnostiach, samostatné kúrenie (plynový kotol), vonkajšie rolety a i. V celom byte je dostatok úložného priestoru.

## Lokalita

Lokalita poskytuje pohodlné bývanie v centre mesta, iba pár metrov od historického centra s množstvom reštaurácií, kaviarní, obchodov a plnú občiansku vybavenosť.

## Cena a doplňujúce info

Byt je k dispozícii ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA