



4-izbový byt na predaj v Karlovej vsi

340 000,- EUR
plus garáž 40 000,- EUR

Rozloha: 95,8 m²
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 4697
Ulica: Pod Rovnicami
Lokalita: Bratislava IV,
Karlova Ves



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Loggia: 10,36 m²
- › Tichá lokalita
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Garáž samostatná

Vybavenie

- › Sklad
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Plastové okná
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › Jedáleň-formal
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálne vykurovanie
- › Drevené parkety

4-izbový byt s rozlohou 95,8 m² a loggiami sa nachádza na ulici Pod Rovnicami v Karlovej Vsi.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí bytového domu. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC, spálne s vlastným šatníkom, dvoch izieb, obývačky s jedálenskou časťou a samostatnú kuchyňu. K bytu patria tiež dve loggie s celkovou výmerou 10,36 m² - jedna je prístupná z obývacej izby a druhá z hlavnej spálne. Byt je orientovaný na západnú (obývacia izba) a východnú stranu.

VYBAVENIE

Byt sa predáva kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako vstavané kuchynské spotrebiče - chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, plynový sporák a umývačka riadu. Byt prešiel v roku 2010 rekonštrukciou vody, električky, kúrenia a stúpačiek. Bytový dom je taktiež zateplený.

LOKALITA

Lokalita poskytuje kvalitné bývanie plné zelene, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú potraviny Lidl a Billa, pošta, reštaurácie, kaviarne, Vodárenské múzeum, Karloveské rameno, Botanická záhrada a zastávka MHD.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Mesačné náklady predstavujú 220 EUR/mesiac pre dve osoby. K bytu prislúcha garáž so skladovým priestorom, ktorá sa nachádza priamo pod bytovým domom (pod číslami 6. a 7. podľa pôdorysu) s manuálnym otváraním. K bytu patria tiež dve pivnice - jedna sa nachádza v suteréne a ďalšia na poschodí bytového domu.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA