



## 7-izbový rodinný dom v Podunajských Biskupiciach

**520 000,- EUR**

**Rozloha:** 326 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 7

**Zariadený / Nezariadený -  
Dohodou**

**Ref. číslo:** 2922

**Ulica:** Madáchova

**Lokalita:** Bratislava II,  
Podunajské Biskupice



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 7
- › Počet kúpeľní s WC: 3
- › Terasa:
- › Tehla
- › Garáž samostatná

## Vybavenie

- › Záhrada
- › Vstavané skrine
- › Otvorená kuchyňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Bezpečnostné dvere
- › Šatník
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety
- › Dlažba

Priestranný rodinný dom po kompletnej rekonštrukcii s podlahovou plochou 326 m<sup>2</sup> sa nachádza v pokojnej rezidenčnej lokalite v Podunajských Biskupiciach na pozemku s celkovou výmerou 818 m<sup>2</sup>. Dom ponúka komfortné bývanie s veľkou záhradou, vonkajším posedením a samostatnou letnou kuchynkou, ktoré vytvárajú ideálny priestor na oddych a pokojné bývanie.

### DISPOZÍCIA

Dom pozostáva zo vstupnej haly, priestrannej obývacej izby prepojenej s jedálňou a plne vybavenou kuchyňou. Nehnutelnosť disponuje 5 spálňami a 3 kúpeľňami, pričom dve kúpeľne sú vybavené sprchovacím kútom a jedna vaňou. K domu prislúcha pivnica, terasa, samostatná garáž a udržiavaná veľká záhrada s rozlohou 355 m<sup>2</sup>. Súčasťou záhrady je aj samostatná letná kuchynka a vonkajšie posedenie.

### VYBAVENIE

Dom sa predáva po rekonštrukcii a je vybavený elektrickou rúrou, plynovým sporákom, mikrovlnnou rúrou, chladničkou s mrazničkou a práčkou. K vybaveniu patria aj bezpečnostné vstupné dvere a vstavané skrine.

### LOKALITA

Podunajské Biskupice patria medzi okolité mestské časti Bratislavy, ktoré ponúkajú pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádzajú školy, škôlky, obchody, športoviská aj zastávky MHD. Lokalita zároveň poskytuje dobrú dostupnosť do centra mesta aj rýchle napojenie na diaľničný obchvat.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA