



## Nadštandardný 2- izbový byt v Panorama City

**549 000,- EUR**

a možnosť dokúpenia parkovacích  
stojísk

**Rozloha:** 98 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 2

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 10737

**Ulica:** Landererova

**Lokalita:** Bratislava I, Staré  
Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Balkón: 6,92 m<sup>2</sup>
- › Novostavba
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 6 / 20
- › Výťah: áno
- › Stojisko v garáži 1

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Sušička
- › Bezpečnostné dvere
- › Káblková TV
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Drevené parkety
- › Hliníkové okná
- › Interné žalúzie
- › Práčka
- › Telefónna linka
- › Internet
- › Vstavané skrine
- › Práčovňa
- › Indukčná varná doska
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Dlažba

2-izbový moderne zariadený byt sa nachádza na 6. poschodí z 20. poschodí, v novom polyfunkčnom objekte Panorama City na Landererovej ulici v Bratislave. Výmera bytu je 98 m<sup>2</sup> a pozostáva z otvorenej dispozície obývacej izby s jedálenskou časťou a kuchyňou, samostatnej spálne a kúpeľne s toaletou. Z obývacej izby je prístup na terasu s krásnym výhľadom na Bratislavu. Byt je moderne zariadený, s klimatizáciou, súčasťou vybavenia je moderná kuchynská linka Poggenophl s indukčnou varnou doskou, elektrickou rúrou, umývačkou, mikrovlnnou rúrou značky Miele a audio systém značky Bang & Olufsen. K bytu je možné dokúpiť až 2 parkovacie stojiská v podzemnej garáži, jedno parkovacie stojisko za 25 000 EUR. Komplex disponuje 24 hodinovou recepciou. Lokalita je známa množstvom príležitostí pre kultúrne a rekreačné vyžitie, má výbornú občiansku vybavenosť a ponúka pešiu dostupnosť do centra a na promenádu Dunaja.



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA