



Priestranný 4-izbový byt so záhradou v rezidencii Na Zlatej nohe

650 000,- EUR

Rozloha: 153,91 m²

Počet izieb: 4

Nezariadený

Ref. číslo: 3960

Ulica: Tupého

Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Terasa: 17,02 m²
- › Slnečný
- › Tichá lokalita
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: C
- › Stojisko v garáži 2

Vybavenie

- › Záhrada: 49,03m²
- › Bazén
- › Krb
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Umývačka riadu
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené parkety
- › Interné žalúzie
- › Klimatizácia
- › Sauna
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › Indukčná varná doska
- › Špajza
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Hliníkové okná

Priestranný 4-izbový byt (153,91 m²) s terasou (17m²) a záhradou (49m²) sa nachádza v rezidencii Na Zlatej nohe na Tupého ulici. Byt má 2 kúpelne, šatník a špajzu.

Dispozícia

Tento svetlý byt je výborne dispozične riešený - pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou a WC, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC, 3 spálni, šatníka, priestrannej obývačky prepojenej s jedálenskou časťou a kuchyňou so špajzou. K bytu patrí tiež terasa s markízou prístupná z obývacej izby a záhrada so závlahou a množstvom zelene. Byt je orientovaný na juhozápad.

vybavenie

Súčasťou vybavenia sú vstavané kuchynské spotrebiče (el. rúra, digestor, indukčná varná platňa, mikrovlnná rúra, drtička odpadu a umývačka riadu.) a vstavané skrine a šatník. Ďalej sa v byte nachádza krb, klimatizácia, podlahové kúrenie, hliníkové okná sú vybavené vnútornými žalúziami, slnečnou clonou v obývačke a sieťkami proti hmyzu. Byt je vybavený bezpečnostným a kamerovým systémom s napojením na SBS.

Lokalita

Lokalita poskytuje kvalitné a tiché bývanie v atraktívnej štvrti Bratislavy na úpäti Malých Karpát. Táto lokalita poskytuje kombináciu pokojného prostredia blízko prírody a výbornú dostupnosť do centra mesta, ktoré je od bytu vzdialené len 10 minút autom. Okolie je bohaté na možnosti pre voľnočasové aktivity. V blízkosti bytu sa tiež nachádza zastávka MHD, ktorá zabezpečuje rýchlu dostupnosť do centra.

Cena a doplňujúce info

K bytu prislúcha pivnica (15,93 m²) a 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži za cenu 25 000 EUR/státie. Obyvatelia majú prístup k bazénu a saune. Budova má vypracovaný energetický certifikát C.

Video

Video bytu je dostupné tu: <https://youtu.be/NaclDZhgPT8>



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA