



Rozľahlý pozemok v centre Rusoviec

380,- EUR/m²

Rozloha: 1441 m²

Počet izieb:

Ref. číslo: 5368

Ulica: Balkánska

Lokalita: Bratislava V, Rusovce



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Ponúkame na predaj stavebný pozemok o celkovej rozlohe 1441 m² nachádzajúci sa v centre mestskej časti Rusovce na Balkánskej ulici . Pozemok je rovinatý, situovaný v existujúcej zástavbe rodinných domov priamo vedľa parku a oproti supermarketu Kraj. Pozemok je prístupný z Balkánskej ulice. Pred pozemkom sú vybudované všetky inžinierske siete a je oplotený.

Podľa územného plánu je pozemok vhodný na občiansku vybavenosť komerčného charakteru. Dominantný spôsob využitia: obchod a služby, ubytovacie a stravovacie zariadenia a i. Je teda možné postaviť polyfunkčný objekt s obchodmi, kancelármi a bytmi. Index zastavanosti 40. UPI Vám radi zašleme emailom.

V okolí je kompletná občianska vybavenosť - obchody, školy, škôlky, kaviarne, reštaurácie. Rusovce sú vyhľadávanou rekreačnou oblasťou s krásnou okolitou prírodou a prírodnými jazerami a ponúkajú vynikajúce spojenie do Bratislavy, Rakúska a Maďarska.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA