

## Slnečný 3-izbový byt v komplexe Parkville na Kolibe

**460 000,- EUR**

**Rozloha:** 90,4 m<sup>2</sup>

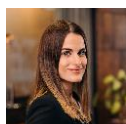
**Počet izieb:** 3

**Čiastočne zariadený**

**Ref. číslo:** 3837

**Ulica:** Strážna

**Lokalita:** Bratislava III, Nové Mesto



**Sandra Fígerová**  
+ 421 918 518 888  
sandra.figerova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Novostavba
- › Tehla
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 2 / 4
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je vypracovaný
- › Stojisko v garáži 2

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Trezor
- › Otvorená kuchyňa
- › Kávovar
- › Chladnička s mrazničkou
- › Iné - sietky na oknách
- › Drevené parkety
- › Alarm
- › Externé žalúzie
- › Indukčná varná doska
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Centrálne vykurovanie

3-izbový byt s výhľadom na Bratislavu, rozlohou 90,4 m<sup>2</sup> a terasou 17 m<sup>2</sup> sa nachádza na ulici Strážna v jedinečnom vilovom komplexe Parkville v prestížnej lokalite bratislavskej Koliby.

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, otvorenej dispozície kuchyne s obývačkou, odkiaľ je prístup na terasu, 2 izieb, 1 kúpeľne so sprchovacím kútom a vaňou, samostatnej toalety a odvetrávanej komory. Terasa je dobre krytá a chránená, ponúka výhľad na Bratislavu.

## VYBAVENIE

K vybaveniu bytu patrí plne vybavená kuchynská linka s kvalitnými spotrebičmi značky Siemens. Byt ponúka dostatok úložných priestorov na chodbe a v izbách, v kúpeľni a na WC.

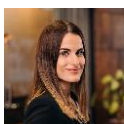
## LOKALITA

Lokalita na Kolibe ponúka bývanie určené výhradne pre najnáročnejšiu klientelu. Parkville predstavuje to najlepšie, čo súčasná architektúra bývania ponúka: vilové domy využívajúce exkluzívne materiály, ktoré sú citlivo zakomponované v prírodnom prostredí. Uzatvorený areál Parkville ponúka strážnu službu, posilňovňu, saunu.

## Cena a doplňujúce info

K bytu prislúcha pivnica a 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži každé za cenu 25 000 tisíc EUR.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Sandra Fígerová**  
+ 421 918 518 888  
[sandra.figerova@pergo.sk](mailto:sandra.figerova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA