



## Štýlová garzónka na Palisádach

**165 000,- EUR**

**Rozloha:** 24 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 1

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 10523

**Ulica:** Lermontovova

**Lokalita:** Bratislava I, Staré  
Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 1
- › Počet kúpeľní s WC:
- › Tehla
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 1 / 5
- › Výťah: áno

## Vybavenie

- › Práčka
- › Káblková TV
- › Šatník
- › Indukčná varná doska
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené parkety
- › Internet
- › Vstavané skrine
- › Otvorená kuchyňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Plastové okná
- › Dlažba

Vysoko nadštandardne zrekonštruované štúdio (garzónka) so zeleným dvorom na Lermontovovej ulici v centre mesta pri Prezidentskom paláci.

### Dispozícia

Byt sa nachádza na 1.poschodí 5-poschodového obytného domu. Pre budúcich majiteľov je k dispozícii aj pekne upravená spoločná záhradka s posezením na nádvorí domu.

### Vybavenie

Tento tichý byt sa ponúka na predaj kompletne zariadený moderným nábytkom na mieru. Okrem toho je vybavený kvalitnými parketami, dlažbou v kúpeľni a kvalitnou kuchynskou linkou s elektrospotrebičmi (tepl vzdušná rúra, indukčná varná doska, chladnička, chladnička na víno, práčka).

### Lokalita

Byt svojou polohou v samotnom centre mesta poskytuje výbornú občiansku vybavenosť - v pešej dostupnosti sa nachádzajú kaviarne, reštaurácie, Hodžovo námestie so zástavkami MHD.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA