



## Veľkorysý 6-izbový dom s veľkou záhradou v Podunajských Biskupiciach

**699 000,- EUR**

**Rozloha:** 280 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 6

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 2875

**Ulica:** Krajinská

**Lokalita:** Bratislava II,  
Podunajské Biskupice



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 6
- › Počet kúpeľní s WC: 3
- › Samostatné WC: 1
- › Terasa:
- › Slnečný
- › Tichá lokalita
- › Vonkajšie státie:
- › Garáž samostatná 2

## Vybavenie

- › Záhrada
- › Bazén
- › Alarm
- › Šatník
- › Indukčná varná doska
- › Kávovar
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Jacuzzi
- › Sauna
- › Krb
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Jedáleň-formal
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie

Veľkorysý 6-izbový dom s veľkou záhradou, s rozlohou 280 m<sup>2</sup>, 2 terasami a bazénom sa nachádza na pozemku o rozlohe 2486 m<sup>2</sup> v mestskej časti Podunajské Biskupice na Krajinskej ulici.

## Dispozícia

Dom disponuje prízemím a jedným nadzemným podlažím. Na prízemí sa nachádza vstupná hala s walk-in šatníkom, obývacia izba s krbom prepojená s kuchyňou a jedálňou, kúpeľňa s WC, jedna izba, technická miestnosť, práčovňa a miestnosť so saunou, sprchovým kútom a samostatnou toaletou. Na poschodí sa nachádza otvorená galéria, 3 izby, 2 kúpeľne s WC a walk-in šatník, ktorý možno prerobiť na ďalšiu izbu.

## Vybavenie

Dom sa predáva zariadená a vybavená vrátane vstavaných kuchynských spotrebičov ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, indukčná varná platňa, mikrovlnná rúra a umývačka riadu. Súčasťou vybavenia je podlahové kúrenie a alarm. Pozemok je ďalej vybavený krytým bazénom a hospodárskou budovou, kde je letná kuchyňa a garáž. Zadná terasa je vybavená vonkajším krbom s grilom a vírivkou.

## Lokalita

Lokalita v mestskej časti Podunajské Biskupice poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú školy, kaviarne, reštaurácie, zastávka MHD. Neďaleko sa tiež nachádzajú supermarkety Lidl, Kaufland a Tesco. Výhodná poloha domu tiež umožňuje rýchle napojenie na diaľničný obchvat, čím zabezpečuje jednoduchú dostupnosť kamkoľvek.

## Cena a doplňujúce info

K domu prislúchajú 2 garáže, možné je tiež parkovanie na príjazdovej ceste. Na pozemku sa nachádza altánok.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA