



1-izbový byt na Fialovej ulici v Petržalke

600,- EUR/mesiac
+ energie 200,- EUR/mesiac

Rozloha: 40 m²
Počet izieb: 1
Zariadený

Ref. číslo: 5352
Ulica: Fialová
Lokalita: Bratislava V,
Petržalka



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 1
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Loggia: 9 m²
- › Novostavba
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 4 / 6
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: A
- › Stojisko v garáži

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Sušička
- › Internet
- › Vstavané skrine
- › Indukčná varná doska
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Plastové okná
- › Dlažba
- › Práčka
- › Bezpečnostné dvere
- › Káblková TV
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálné vykurovanie
- › Laminátové podlahy

Slniečny 1-izbový byt s rozlohou 40 m² a loggiou 9 m² sa nachádza v mestskej časti Petržalka na Fialovej ulici.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 6-tich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej časti, kúpeľne s WC a sprchovacím kútom, spálňovej časti a obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu patrí tiež loggia, ktorá je prístupná z obývacej izby.

VYBAVENIE

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, sušička, TV a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, indukčná varná doska a umývačka riadu. V byte sa nachádza klimatizácia.

LOKALITA

Lokalita poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru s rýchlym napojením na diaľnicu D4, len kúsok od hraníc s Rakúskom. Tichá a kludná lokalita ponúka priamy prechod na Petržalskú hrádzu, ktorá v kombinácii s Lužným lesom poskytuje množstvo športových či rekreačných pohybových aktivít. V pešej dostupnosti sa nachádza nákupno-zábavné centrum Slniečnice Market, ktoré ponúka rôzne značkové predajne, kaviarne a poctivý Street food. Do 3 minút peši od bytu nájdete fitness centrum Slniečnice či LEON centrum s možnosťou skupinových tréningov.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 200 EUR/mesiac. K bytu je možné prenajať parkovacie miesto v podzemnej garáži za sumu 50 EUR/mesiac. Byt je k dispozícii od 1.2.2025.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA