



## 2-izbový byt v novom komplexe Zuckerman del

**750,- EUR/mesiac**  
+ energie 250,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 60 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 2  
**Čiastočne zariadený**

**Ref. číslo:** 10411  
**Ulica:** Žižkova  
**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
petra.pipasova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	2
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Loggia:	
› Novostavba	
› Tehla	
› Slniečny	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	4 / 6
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	1

## Vybavenie

› Práčka	› Pivnica
› Externé žalúzie	› Otvorená kuchyňa
› El. varná platňa	› Umývačka riadu
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra
› Centrálne vykurovanie	› Drevené parkety
› Hliníkové okná	

Slniečny 2-izbový byt pri pobreží Dunaja v novostavbe Zuckermandel na Žižkovej ulici má celkovú podlahovú plochu 51 m<sup>2</sup>.

### DISPOZÍCIA

Čiastočne zariadený byt pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne a obývacej izby, 1 spálne, kúpeľne s toaletou a loggie.

### VYBAVENIE

K zariadeniu bytu patrí plne vybavená kuchyňa so vstavanými spotrebičmi, práčka, vstavané skrine, drevené parkety a hliníkové okná s externými žalúziami.

### LOKALITA

Lokalita priamo v centre mesta ponúka plnú občiansku vybavenosť, novú promenádu pri Dunaji a výbornú dopravnú infraštruktúru.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Budova má vypracovaný energetický certifikát s hodnotením B. K bytu prislúcha 1 parkovacie státie v garáži. Cena nájmu nezahŕňa energie vo výške 250 EUR/mesiac. Byt je k dispozícii od 1.7.2021.

360° videoobhliadka bytu dostupná tu: <https://youtu.be/J6MVP7r-8w> . Pre správne zobrazenie videoobhliadky odporúčame použiť prehliadač na počítači alebo mobilnú aplikáciu YouTube.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
[petra.pipasova@pergo.sk](mailto:petra.pipasova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA