



3,5-izbový byt v historickom centre

1 100,- EUR/mesiac
+ energie

Rozloha: 108 m²
Počet izieb: 4
Nezariadený

Ref. číslo: 1434
Ulica: Tallerova
Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Jana Marčeková
+421 907 888 820
jana.marcekova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Tehla
- › Historická budova
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 1 / 4
- › Bezproblémové parkovanie

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Bezpečnostné dvere
- › Umývačka riadu
- › Drevené parkety
- › Drevené okná
- › Sušička
- › Alarm
- › Elektrická rúra
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie

Zrekonštruovaný 3,5-izbový byt sa nachádza v historickom centre mesta na Tallerovej ulici. Byt s rozlohou 108 m² pozostáva z predsiene, samostatnej kuchyne, obývačky, 2 spální, 1 malej izby, kúpeľne a samostatného WC. Byt je k dispozícii nezariadený, avšak majitelia sú ochotní ho dozariadiť po dohode s nájomcom. K vybaveniu bytu patria všetky spotrebiče, ako aj samostatná sušička, taktiež samostatné kúrenie a ohrev teplej vody, klimatizácia, alarm a bezpečnostné dvere Sherlock. V byte sú použité nadštandardné materiály, drevené parkety ako aj žula Antique Brown, zariaďovacie prvky od výrobcu Duravit, batérie od výrobcu Dornbracht a dlažba Villeroy & Boch. Prenájom bytu je vhodný aj na kancelárske účely. V blízkosti je možnosť prenajatia parkovacieho miesta na ulici a v príľahlých parkovacích domoch. Lokalita v historickej časti Starého Mesta ponúka kompletnú občiansku vybavenosť s množstvom kaviarní, reštaurácií, divadiel, obchodov a výbornou dopravnou infraštruktúrou. Poplatky za energie nie sú zarátané v cene nájmu a uhrádza si ich nájomník sám priamo dodávateľom služieb. Budova nemá vypracovaný energetický certifikát. Cena nájmu nezahŕňa energie. Byt je voľný od 1.7.2020.



Jana Marčeková
+421 907 888 820
jana.marcekova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA