

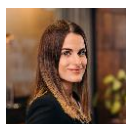


3-izbový byt v komplexe Zuckerman del

1 900,- EUR/mesiac
+ energie 350,- EUR/mesiac

Rozloha: 86 m²
Počet izieb: 3
Zariadený

Ref. číslo: 10567
Ulica: Žižkova
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	3
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Loggia:	
› Novostavba	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	5 / 7
› Výťah:	áno
› Energetický certifikát:	B
› Stojisko v garáži	1

Vybavenie

› Klimatizácia	› Video vrátnik
› Vstavané skrine	› Pivnica
› Externé žalúzie	› Otvorená kuchyňa
› Indukčná varná doska	› Umývačka riadu
› Mikrovlnná rúra	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Centrálne vykurovanie
› Hliníkové okná	

3-izbový svetlý byt s rozlohou 86 m² sa nachádza na 5. poschodí.

DISPOZÍCIA

Pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne spojenej s jedálenskou a obývacou časťou, odkiaľ je východ na loggiu s príjemným výhľadom na zeleň a Dunaj, ďalej z dvoch samostatných spální, jednej kúpeľne s WC, samostatného WC a šatníka.

VYBAVENIE

Kuchyňa je zariadená vstavanými elektrospotrebičmi - elektrická rúra, indukčná varná platňa, umývačka riadu, mikrovlnná rúra a chladnička s mrazničkou. Do zariadenia bytu ďalej patrí klimatizácia, video vrátnik, vstavané skrine a externé žalúzie.

LOKALITA

Novostavba Zuckermandel sa nachádza na úpätí brala, kde sa týči Bratislavský hrad a budova Národnej rady Slovenskej republiky. Poloha v centre mesta zaručuje plnohodnotnú občiansku vybavenosť a skvelú dopravnú dostupnosť. Tieto praktické benefity podčiarkuje emócia spojená so životom pri rieke. Nábřežná promenáda poskytuje bohaté možnosti športového vyžitia, neďaleké centrum mesta zase množstvo kultúrnych a spoločenských podujatí.

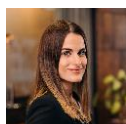
CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa poplatok za energie vo výške 350 EUR/mesiac. V cene nájmu je pivnica a 1 parkovacie státie. Druhé parkovacie miesto možno prenajať za cenu 180 EUR/mesiac. Byt je voľný od 01.04.2026.

360° VIDEOOBHLIADKA

360° videoobhliadka bytu dostupná tu https://youtu.be/6k_-3bb41Vs. Pre správne zobrazenie videoobhliadky odporúčame použiť prehliadač na počítači alebo mobilnú aplikáciu YouTube.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA