



3-izbový byt v novostavbe Retro

1 000,- EUR/mesiac
+ energie 200,- EUR/mesiac

Rozloha: 103,30 m²
Počet izieb: 3
Zariadený

Ref. číslo: 2685
Ulica: Nevádzova
Lokalita: Bratislava II,
Ružinov

Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	3
› Počet kúpeľní bez WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Balkón:	13,80 m ²
› Loggia:	8,03 m ²
› Novostavba	
› Tehla	
› Panelák	
› Byt na poschodí:	17 / 24
› Výtah:	áno
› Stojisko v garáži	2

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Sušička	› Video vrátnik
› Bezpečnostné dvere	› Vstavané skrine
› Pivnica	› Šatník
› Externé žalúzie	› Otvorená kuchyňa
› Indukčná varná doska	› Mikrovlnná rúra
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra
› Centrálne vykurovanie	› Plastové okná
› Drevené parkety	› Dlažba
› Interné žalúzie	

Zariadený 3-izbový byt sa nachádza na 17. poschodí v novostavbe Retro, skolaudovanej v roku 2012.

DISPOZÍCIA

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, šatníku, kúpeľne s vaňou, WC, dvoch samostatných izieb a otvorenej kuchyne spojenej s obývacou izbou. Celková rozloha bytu je 103,30 m², vrátane jednej loggie s rozlohou 8,03 m² a jedného balkónu s rozlohou 13,80 m².

VYBAVENIE

Kuchyňa je plne vybavená vstavanými kuchynskými elektrospotrebičmi - indukčná varná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra a chladnička s mrazničkou. Do vybavenia bytu patrí práčka, sušička, klimatizácia, video-vrátnik, bezpečnostné dvere a vstavané skrine.

LOKALITA

Tichá lokalita v prostredí Ružinova ponúka kvalitné bývanie, plnú občiansku vybavenosť, obchody a reštaurácie v okolí, taktiež dobrú dopravnú infraštruktúru a napojenie na hlavné ťahy. V blízkosti aj Nemocnica Ružinov s poliklinikou (750 m).

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa poplatok za energie vo výške 200 Eur/mesiac. K bytu prislúcha aj pivnica a dve parkovacie miesta v suteréne bytového domu. Byt je k dispozícii od 01.10.2022.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.