PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 820

Prenájom









Slnečný 4-izbový byt na Dunajskej ulici

2 300,- EUR/mesiac
+ energie 300,- EUR/mesiac

Rozloha: 140 m^2
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 10168
Ulica: Dunajská
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	4
Počet kúpeľní s WC:	2
Samostatné WC:	1
Terasa:	12 m^2
Novostavba	
Slnečný	
Bezbariérová nehnuteľnosť	
Byt na poschodí:	4 / 6
Výťah:	áno
Energetický certifikát:	nie je vypracovaný
Stojisko v garáži	1

Vybavenie

- Klimatizácia
- Video vrátnik
- Internet
- Trezor
- Šatník
- Digestor
- Umývačka riadu
- Chladnička s mrazničkou
- Centrálne vykurovanie
- Elektrický kotol - samostatné kúrenie
- Dlažba
- Práčka
- Bezpečnostné dvere
- Káblová TV
- Vstavané skrine
- Otvorená kuchyňa
- El. varná platňa
- Mikrovlnná rúra
- Elektrická rúra
- Laminátové podlahy
- Hliníkové okná
- Interné žalúzie

Prémiový slnečný 4-izbový byt s rozlohou 140 m2, dvomi terasami a menším balkónom sa nachádza v projekte Dunajská Inner City Residence na Dunajskej ulici.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 6-tich. Byt má modernú dispozíciu, ktorá pozostáva z dennej a nočnej časti. Dispozícia pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou a hlavnej spálne, ktoré sú orientované do tichého vnútrobloku. Z obývačky je prístup na menší balkón a z hlavnej spálne je prístup na priestrannú terasu. Hlavná spálňa má samostatnú kúpeľňu a walk-in šatník. V byte sa nachádzajú ďalšie dve izby, z jednej z nich je taktiež prístup na druhú priestrannú terasu. Dispozíciu dotvára ďalšia kúpeľňa a samostatné WC.

VYBAVENIE

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený vstavanými kuchynskými spotrebičmi ako el. varná platňa, el. rúra, umývačka, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou, digestor a rýchlovarná kanvica. Okrem toho sa v byte nachádza práčka, TV a klimatizácia (obývačka a hlavná spálňa). Byt ponúka množstvo úložného priestoru vo vstavaných skriniach, ktoré sa nachádzajú v izbách aj vo vstupnej chodbe.

LOKALITA

Lokalita priamo v centre mesta pri pešej zóne ponúka príjemné bývanie, plnú občiansku vybavenosť s množstvom obchodov, služieb, reštaurácií, kaviarní a barov. V blízkosti sa nachádza aj Hypermarket TESCO a supermarket LIDL, business centrá, ftiness centrum ako aj Medická záhrada s možnosťou relaxu, či Slovenské národné divadlo s možnosťou kultúrneho vyžitia. 10 minút pešo od bytu sa nachádzajú aj nákupné centrá Nivy a Eurovea.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 300 EUR/mesiac. Cena nájmu je vrátane 1 parkovacieho státia v garáži. K bytu prislúcha tiež 1 veľká murovaná pivnica a 2 pivničné kobky. V spoločnom vnútrobloku sa nachádza záhrada s detskými preliezkami a príjemným posedením.



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA