



4-izbový byt s výhľadom na mesto v projekte Sky Park

2 350,- EUR/mesiac
+ energie 550,- EUR/mesiac

Rozloha: 113,59 m²

Počet izieb: 4

Zariadený

Ref. číslo: 10907

Ulica: Továrenská

Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Počet kúpeľní bez WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Loggia:	13,30 m ²
› Novostavba	
› Slničný	
› Byt na poschodí:	21 / 30
› Výtah:	áno
› Energetický certifikát:	A
› Stojisko v garáži	2

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Sušička	› Vstavané skrine
› Pivnica	› Otvorená kuchyňa
› Digestor	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Mikrovlnná rúra
› Elektrická rúra	› Centrálne vykurovanie

4-izbový byt s rozlohou 113,59 m² s 2 loggiami spolu s rozlohou 13,30 m² sa nachádza na 21. poschodí projektu Sky Park na Továrenskej ulici.

Dispozícia

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby s jedálenskou časťou prepojenou s kompletne vybavenou kuchyňou, hlavnej spálne so samostatnou kúpeľňou s WC, 2 izieb, ďalšej kúpeľne, samostatného WC a práčovne. K bytu patria 2 loggie, jedna prístupná z obývacej izby, druhá zo spálne.

Vybavenie

Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Vybavenie zahŕňa kompletne vybavenú kuchynskú linku vrátane vstavaných elektrospotrebičov, práčka, sušička, televízor 55". Byt má automatické nútené vetranie a klimatizáciu. Kúrenie a chladenie sa nastavuje v každej obytnej miestnosti samostatne, ovládanie je možné aj na diaľku cez aplikáciu. V hlavnej spálni bude posteľ s rozmerom 2000x2000 mm, izby budú zariadené ako detské izby/spálne s jednou posteľou 900x2000 mm, v jednej z izieb môže byť posteľ nahradená rozkladaciu pohovkou (podľa želaní nájomcu).

Lokalita

Lokalita v centre mesta poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú potraviny, lekáreň, pošta, zastávka MHD. Veže projektu Sky Park majú k dispozícii rozľahlý parkový priestor s možnosťou posedenia, relaxu a trávenia voľného času. V každej veži sa nachádza 24-hodinová recepcia a kamerový systém. Na každom poschodí majú obyvatelia v priestoroch schodiska k dispozícii separovaný zhod odpad. Obyvatelia veže majú k dispozícii aj prístup na vyhliadkovú terasu, ktorá sa nachádza na najvyššom 30. poschodí a ponúka nádherný panoramatický výhľad na celú Bratislavu.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 550 EUR/mesiac. K bytu patrí pivnica. K dispozícii je možnosť prenájmu dvoch parkovacích miest, každé za 150 EUR/mesiac. TV a internet si nájomca zriadi na vlastné náklady.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA