



4-izbový byt so záhradou v Horskem parku

2 850,- EUR/mesiac
+ energie 540,- EUR/mesiac

Rozloha: 148,64 m²
Počet izieb: 4
Nezariadený

Ref. číslo: 10899
Ulica: Majakovského
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Terasa:
- › Novostavba
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 1 / 4
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii

Vybavenie

- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › El. varná platňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety
- › Hliníkové okná

Tento moderný 4-izbový byt, s krásnym výhľadom do lesa, rozlohou 148,64 m² a dvomi veľkorysými terasami sa nachádza priamo v Horskom Parku na ulici Majakovského, v UNIQ Majakovského Residence.

DISPOZÍCIA

Byt je umiestnený na 1. poschodí z celkovo 4-och. Jeho dispozícia pozostáva zo vstupnej chodby vedúcej priamo do obývačky prepojenej s modernou kuchyňou a vstupom na terasu s krásnym výhľadom do lesa. V byte sa ďalej nachádzajú 3 spálne (každá so samostatným vstupom na terasu), 2 kúpeľne, samostatné WC a šatník.

VYBAVENIE

Byt sa prenája má nezariadený. Súčasťou je moderná kuchyňa vyhotovená z kvalitných materiálov a vybavená vstavanými elektrospotrebičmi ako sú chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa, mikrovlnná rúra a umývačka riadu. Pri každej izbe sa nachádzajú šatníkové skrine, ktoré poskytujú dostatočné množstvo úložného priestoru.

LOKALITA

UNIQ Majakovského Residence sa nachádza v prestížnej časti Bratislavy – priamo v Starom Meste, v tesnej blízkosti pokojného Horského parku. Táto unikátna lokalita ponúka jedinečné prepojenie mesta a prírody s množstvom zelene, parkom hneď pod oknami a rôznymi možnosťami aktívneho aj pasívneho odpočinku. Rezidentom je k dispozícii tiež reprezentatívna recepcia, vlastné fitness centrum alebo obľúbené letné kúpalisko Mičurín nachádzajúce sa neďaleko (cca 1min.autom).

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa mesačné energie vo výške 540 EUR/mesiac. K bytu je možné prenajať parkovacie státie za sumu 100 EUR/mesiac a pivničnú kobku za 80 EUR/mesiac. Byt je k dispozícii od 1.5.2026.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA